



印度尼西亚商机涌现

印度尼西亚是东盟最大的经济体,近年来经济持续增长,中等收入人口激增,加上现代化购物商场涌现,令印度尼西亚成为商家不可忽视的新市场。香港贸易发展局日前出版的《印度尼西亚:东盟经济新动力》研究报告剖析了印度尼西亚市场为商家带来的四大商机——产品贸易、品牌建立、餐饮服务、生产基地,认为商家可通过不同的合作模式,善用当地企业的人脉网,进军印度尼西亚零售和餐饮业。

香港贸发局经济师徐乐恒指出,印度尼西亚不像其他东盟国家那样倚赖出口,所以全球金融危机对印度尼西亚经济影响较少。他说:“在本土消费强劲、商品价格上涨及外来投资增加等因素的支持下,预计今年印度尼西亚经济增长将保持稳健。”

零售业发展迅速 年轻一代“后劲十足”

印度尼西亚人口约为2.4亿,名列全球第四,内销市场庞大,零售业发展迅速。印度尼西亚零售商协会预计,未来数年,当地零售业将以每年10%的速度持续增长。徐乐恒说:“印度尼西亚零售市场潜力巨大,竞争不如中国市场激烈。目前外来品牌不多,本土品牌有待发展,市场仍能容纳更多新品牌。”

过去10年,印度尼西亚人用于食物及饮料的支出锐减两成,而用于房屋、教育、通信及娱乐等方面的开销则持续上升。同时,印度尼西亚人口非常年轻,平均年龄为28岁。当地年轻人往往乐于花钱享受及娱乐,喜欢外出用餐以及购买时装和潮流生活用品。由于信用卡日渐普及,大学毕业生的信用额可高达3400美元,令新一代消费族群的购买力更强劲。

据了解,目前,印度尼西亚现代零售业约占整个零售市场的37%,且有上升趋势,主要集中在雅加达、泗水、万隆等大城市。徐乐恒说:“印度尼西亚的高档购物商场皆以一站式购物休闲娱乐作卖点,消费者在其中可购买到各式潮流产品、家居用品、日用品,品尝到各地美食,观赏电影等。而百货公司在当地迅速扩张,有助于产品进入当地消费市场。2003年至今,印度尼西亚百货公司总营业额及营业额增长近一倍,包括崇光(SOGO)、西武(SEIBU)在内的海外百货公司也纷纷进驻。”

电子产品受追捧 销售方式多种多样

在产品销售方面,在众多产品中,电脑及电信产品在印度尼西亚的发展潜力最佳。以电脑为例,统计显示,印度尼西亚拥有电脑的家庭数目将于5年内上升一倍。另外,当地手提电话的上网收费低廉,一般月费约10美元至20美元,而且3G渗透率高,令智能手机使用者骤增。徐乐恒说:“随着智能手机、电脑及其他电子产品的逐渐普及,对周边产品的需求,包括USB、键盘、蓝牙耳机,将不断上升。”

徐乐恒说:“印度尼西亚的中等价位市场日渐成长。商家可以考虑在主要城市扩展零售网络,建立品牌知名度。”

当然,除在商场开设独立零售店外,商家也可考虑在百货店以“店中店”方式营运,或向百货店租赁货架展示产品。徐乐恒补充说:“开设独立零售店,商家可有更大自主权;开设‘店中店’,商家则可倚靠百货公司的推广活动,提升品牌知名度;至于租赁架,商家的风险较低。商



特别报道

家应按照需要,选择适当的经营模式。另外,商家还要考虑是以独资、合营方式,还是透过印度尼西亚的分销代理商,来经营当地业务。资金有限的中小企业,最好先与当地代理合作,建立品牌后再设直接销售点。”

餐饮业发展蓬勃 密集型工业发展环境好

此外,有报告指出,印度尼西亚餐饮业发展蓬勃,连锁快餐店及餐厅快速增长。据统计,30%的印度尼西亚城市居民,即4000万印度尼西亚人,每周最少一次享用快餐。徐乐恒表示,年轻消费者视外出用餐、与良朋欢聚为最主要娱乐之一,带动了餐饮业发展。目前,新加坡及中国台湾地区的餐饮品牌,如翡翠拉面、鼎泰丰等,已先后进驻印度尼西亚,但市场仍有很大发展空间,商家可考虑通过特许经营方式来发展业务。

在工业发展环境方面,据介绍,印度

尼西亚劳动力充足、成本低,加上当地有基础物流设施,清关效率也令人满意,是劳动力密集工业制造商可考虑的另一生产基地。雅加达及周边地区工人的平均月薪为130美元至150美元,中爪哇的工资水平约为70美元至90美元,只较最低工资略高。不过,徐乐恒指出:“印度尼西亚工人的解雇赔偿金高昂,若要解雇员工,雇主需付历年总工资的十二分之一。”另外,工人每周工时不可多于40小时,超时工作的上限为每周14小时。

此外,有意在印度尼西亚另设生产基地的制造商,若然对印度尼西亚营商环境不熟悉,可考虑将生产基地设于工业园内。虽然工业园的土地成本一般较高,工厂每月租金约为每平方米1美元至2美元,但此类型工业园普遍能够提供一站式服务。若租地自建厂房,租地可低至每平方米0.2美元,但制造商需自行处理水电供应、海关和牌照等。

(香港贸发局供稿)

出口警示

津巴布韦今年仍需进口 700万美元奶制品

本报讯 据国外媒体报道,目前,奶制品为津巴布韦重要日常生活必需品进口产品之一。2011年,津巴布韦预计将进口4100万升奶制品(价值约700万美元),以满足全国的奶制品需求,进口量与2010年相比增加了1000万升。

据了解,津巴布韦在2000年土地改革以前,畜牧业较为发达,1990年,全国奶制品生产量为2.56亿升。土地改革以后,津巴布韦畜牧业受到重创,2006年,全国奶制品产量降至0.86亿升。2010年,津巴布韦奶制品产量仅为0.47亿升,远不能满足全国的需求。(尚武)

越南药品市场潜力较大

本报讯 据《越南经济时报》报道,近年来,越南药品和药材进口持续增长。今年前5个月,越南进口药品金额达5亿美元,同比增长30%;进口药材金额达7100万美元,增长12.3%。

印度、法国、韩国和中国一直是越南药品和药材主要进口市场。其中,印度和法国为越南传统药品主要进口市场,而中国则是越南最大的药材进口市场。该报道称,越南药品和药材市场正在以年均17%至19%的速度发展。2009年,越南全国药品销售额为16.9亿美元,人均消费约为20美元。到2014年,人均药品消费将达34美元至40美元。

另据了解,越南相关部门今后将规划全国药品生产企业分布,鼓励发展国内药品生产,提高国产药品竞争力,逐步替代进口药品。(王洛)

中国经济减速会令多国受伤



■ 亚历克斯·弗兰戈斯

充斥着泡沫的中国楼市似乎终于要下跌了。这也许不仅对中国来说是个坏消息,对中国一些最大的贸易伙伴来说也一样。

那么,如果中国建筑工人停止干活,谁会受到重创?如果建筑活动减速,在世界第二大经济体引发更大范围的经济衰退怎么办?

在我们讨论这些问题之前,应该先好好调查一下。虽然中国城市的房产销量减少,而且部分指标显示房价下降,但目前还不大可能出现灾难性的崩盘。不管房地产市场减速与否,中国今年的国内生产总值增幅预计仍将接近10%。

可倘若结果真的很糟糕,就像有些人认为的那样,那么,除了中国之外还有谁会受伤?

第一批受影响的经济体将是向中国出口或间接依赖中国需求的大宗商品生产大国。首当其冲的包括澳大利亚(煤、铁矿石、天然气)、南非和巴西(工业金属)、智利(铜)、供应橡胶的泰国和越南以及供应大量煤的印度尼西亚等东南亚国家。

瑞士银行经济学家乔纳森·安德森称,中国经济硬着陆产生的另一个影响将是中国国内的钢铁、机械和其他基础原料供应过剩。供应建筑业和制造业重型机械的韩国、日本等中国的邻国也会受到冲击。

在价值链的上游,受影响的将是为中国蓬勃发展的制造业提供高技术产品的国家,特别是严重依赖出口拉动经济的德国。

中国一直是德国增长最快的出口目的地之一,2010年,德国对华出口增长了44%。不过,中国仍只是德国的第七大出口市场。

虽然美国是中国出口商品的消费大户,但除了农业大宗商品和飞机等少数重要领域之外,中国对美国商品的需求却不在一个数量级上。即使中国真的对美国商品有很大需求,美国经济也主要是由内需拉动的,所以对华出口贸易减少只会产生很小的影响。

安德森说:“如果中国经济硬着陆,欧洲和美国将受到一些影响,但不会被拖入二次衰退的境地。”

海外传真

风向标

斯里兰卡茶叶全球市场需求增加

据斯里兰卡当地媒体报道,斯里兰卡茶叶局一名官员表示,随着全球经济的复苏,2011年,斯里兰卡茶叶在全球市场上的需求预计将增加10%。

英国食品价格涨幅创历史新高

据英国《电讯报》报道,根据英国零售商协会日前公布的数据显示,英国5月份的食品价格涨幅创下近两年来最高,食品平均零售价格增长了4.9%。其中,基础食品玉米、小麦和糖的价格涨幅最大,分别达到了112%、72%和51%;同时,肉类产品也涨幅明显,牛肉价格增加16%,而猪肉价格增加了15%。

中国出口放缓引发“熊市”担忧

据英国《金融时报》近日报道,随着中国5月份出口大幅放缓以及韩国年内第三次提高利率,让投资者更加担心为抑制通胀而采取的措施和严格货币政策将引发全球经济“软着陆”,并将导致全球股票和大宗商品价格继续下跌。中国出口放缓表明全球需求正在下降,同中国经济联系紧密的澳元也显得疲软。

中国教育热给日本企业带来商机

《日本经济新闻》报道,根据日本矢野经济研究所测算,2009年度(2009年4月至2010年3月),日本的塾、补习班、培训班等校外教育市场规模为9000亿日元,比上年减少240亿日元,比5年前规模缩减了7%。尽管2010年度由于政府发放儿童补贴,教育市场有所回暖,但从长远来看,市场规模仍是缩小趋势。相对而言,中国随着经济增长、中等收入阶层扩大、父母对子女教育热情进一步增高,给日本相关企业带来商机。

德国计划大力发展电动汽车

据道琼斯通讯社报道,德国总理默克尔发表讲话时宣布,德国在今后的10年里,将大力发展电动汽车的生产和消费。默克尔指出,虽然现在德国在电动汽车的生产方面与亚洲国家存在着不小差距,但是她对德国很快消除差距极具信心。为支持电动汽车制造,在今后的10年中,德国政府将每年拨出数亿欧元,专门用于与电动汽车有关的基础科研。按照推进电动汽车消费的规划,到2020年,德国的在用电动汽车将达到100万辆,到2030年将达500万辆。

缅甸私人建水泥厂陷入困境

缅甸国内虽然已批准私人建水泥厂,但商人大都面临资金困难。一商人表示,目前,缅甸建筑业蓬勃发展,带动了对水泥的需求,而缅甸水泥主要依靠进口,因此,国家近期批准了20家水泥厂项目。国家发放水泥生产执照,是为了减少从国外进口,但获准建厂的公司都有困难,主要是资金方面的问题。据了解,在缅甸,投资一个采取湿法生产方式日产500吨水泥的水泥厂需2500万美元,投资一个采取干法生产的日产1000吨的水泥厂需4000万美元。(本报综合报道)

进口提醒

泰国2011年大米出口 将面临风险

本报讯 据泰国新闻网日前报道,泰国大米出口协会会长指出,2011年,泰国大米出口还将遭遇重重风险,但坚信泰国仍是世界大米出口第一大国。

泰国大米出口协会会长戈素·尹素里表示,虽然今年泰国大米出口量不低于以往,但还应注意对大米价格造成影响的风险因素,如大米进口大国中国、印度和孟加拉国对大米的需求有可能造成大米价格上涨。此外,货币价格的浮动、农民纷纷改种能源作物导致稻田数量减少、季节气候不断变化等因素,均对大米产量减少造成影响。

戈素·尹素里还表示,大米贸易各方均对泰国将失去世界大米出口第一大国表示担忧的情况将不会发生,确信泰国每年出口量不少于800万吨至1000万吨以上,若出口量低于此值则表明国内供求过剩而造成其他的问题。(宁子燕编译)

供求信息

智利公司求购容器

公司名称: Carlos Sepulveda S. y Cia.
税号: 81.359.000-k
法人代表: Carlos Sepulveda S.
电话: 0056-2-5949797
传真: 0056-2-5949723
电子邮箱: antonio@usinox.cl
公司网址: www.usinox.cl

智利公司求购 瓷砖等建筑材料

公司名称: SOC.INMOB.EL INGENIO
统一税号: 78.377.090-3
联系人: Marta Bustillos C.
电话: 0056-2-5259722
0056-2-5255695
传真: 0056-2-5258750
电子邮箱: marta@linoleo.cl
公司网址: www.linoleo.cl
通信地址: AVDA. SEBASTOPOL 586 SAN MIGUEL SANTIAGO
(信息来源: 中国驻智利使馆经商参处)
(以上信息仅供参考)