



[内陆高地·世界重庆]——重庆建设内陆开放高地成果巡礼之 巴南篇



重庆巴南：城乡一体发展化茧成蝶



■ 本报记者 郭辉 黄卫东

蝶变之基—— 千年名邑厚积薄发

历史悠久 巴南是重庆的母城,以“3000年巴县800年重庆”而著称。1994年12月,经国务院批准撤县建立巴南区,全区幅员面积1825平方公里,总人口92万,为重庆主城最大区。

文化底蕴深厚 巴南是巴文化发源地,有首批国家级非物质文化遗产接龙吹打和木洞山歌,有抗战时期孕育的陪都文化等文化遗产,被誉为“中国民间文化之乡”。现正在大力实施文化塑魂、文化形象、文化产业、文化精品、文化精英和文化惠民六大文化工程,积极创建全国文化先进区。

区位优势 巴南位于重庆主城区南部的长江之滨,地处重庆都市经济发达圈和“一小时经济圈”核心层,5条高速公路、3条轻轨和两条铁路贯穿区境,6座长江大桥沟通南北,拥有200万吨级多用途综合滚装码头——佛耳岩港,是重庆辐射全国的交通枢纽。

旅游资源丰富 巴南沿江、依山、傍泉、靠林、临湖、环岛,全区森林覆盖率达43%,有南温泉、东温泉、桥口坝温泉和圣灯山、云篆山、樵坪山以及桃花岛、南湖和重庆国际高尔夫球场等多个旅游休闲胜地,是“中



国优秀旅游城区”,西部唯一的“中国温泉之乡”。

产业基础雄厚 巴南是重庆“工业十强区县”和“十强园区”,汽车、摩托车产量分别占全市的22%和42%,是名符其实的汽摩城;拥有长安铃木、宗申集团、大江集团、建设集团、机床集团等大批知名工业企业,铠恩国际家居名都、西部国际汽车城、渝南汽车会展中心等众多实力雄厚的商贸企业以及西部最大的国家级物流枢纽——重庆公路物流基地;“重机”、“宗申”和“建设”获评中国驰名商标,创“宗申”摩托、“建设”摩托、“重机”数控滚齿机床、“锦晖”日用陶瓷4个中国名牌,混流式水轮发电机等58个重庆名牌。

蝶变之本—— 战略升级引领展翅翱翔

过去5年,巴南人民在区委、区政府的坚强领导下,万众一心,克难攻坚,扎实推进“6个巴南”、“民生12条”和“共富16条”,全区经济社会快速发展,城乡面貌较大改观、人民生活水平明显提升,阔步迈进“十二五”跨越发展的崭新时期。特别是2011年,巴南发展全面发力,全年GDP同比增长16.8%,财政收入增长50%,实现“十二五”的恢弘开局。

全面完成战略谋划 结合“二环时代”战略和巴南实际,提出把巴南建设成为“江南新城、主城第三增长极、城乡一体发展示范区”的战略目标,确定了城市化、工业化、国际化和城乡一体发展的巴南发展战略。“滨江城市经济带”建设全面推进;中央休闲购物区(CSD)、数码产业园、公路物流基地建设如火如荼,“江南教育城”、麻柳沿江开发区开工建设。

战略性项目布局全面展开 联合国家教育台共同打造全球最大教育云计算产业园,基于云计算的中国共产党基层组织网络的“红云计划”、基于实现城乡教育均等化的“白云计划”完成试运行;成功引进“IPV4/IPV6”、“MOCVD”项目,战略性新兴产业启动建设;铃木二工厂正式入驻,恒安纸业即将投产,巴南工业再上层楼;国家安全产业基地、普洛斯特市物流配送中心、家居物流综合市场“巴闽城”项目开工建设,巴南“二环时代”建设拉开序幕。

长江上游“金融服务中心”建设取得重大突破 深圳联合金融集团西部总部、金融服务外包基地和长江·汉普顿国际金融度假岛三大项目正式启动建设,金融服务中心奠定了坚实基础;引进蓝山资本、英飞尼迪、

鼎玺、远恒四支国际知名PE基金;全市首个“农村征信系统”正式上线启用;“三权抵押”贷款担保公司成立,非银行金融机构快速发展;全年存贷比预计超过85%,巴南正在成为长江上游金融生态最好的地区之一。

缩差共富初见成效 按照“城乡经济一体繁荣、城乡设施一体建设、城乡社会一体管理”理念,开始“三化”促“三农”的巴南实践。推进农户1.2万元增收工程,农民人均纯收入同比增长22.4%;打造15个“生态+现代”特色小镇,全面启动“幸福农庄”建设;启动宅基地复垦6000多亩,土地流转22万余亩,发展微型企业近1500户,办结“农转城”7万余人,累计发放“三权抵押”贷款



4.25亿元;建立居民医保大额补充医疗保险,城乡居民社会养老保险参保率86.58%,居主城区第一位;建成460个农村便民商店,农村公路实现通镇“通畅”和通村“通达”“双百”目标,巴南城乡差距逐步缩小。

城市品质明显提升 主城唯一亲水滨江路——巴滨路、连接菜园坝大桥的渝南分流道建成通车,龙洲大道被评为“最美十强大道”,花溪河整治全面推进,建成城市公园、社区公园和市民广场91个,17.8平方公里的燕尾山城市森林公园完成规划设计,新开工公租房220万平方米,廉租房竣工近7万平方米,建成巴渝新居1000多户,人民群众安全感居主城第3位,免费提供20项公共卫生服务项目,农村院坝体育蓬勃发展,巴南正在成为本地人自豪、外地人称羨的幸福家园。

蝶变之魂—— 壮志在胸谱写绚丽华章

在中共巴南区委书记李建春看来,巴南区就是重庆市的全息原,大城市与大农村并存,城乡二元结构典型,城乡差距较大,只有加快推进工业化、城市化、国际化和城乡一体发展,才是统筹城乡发展、实现缩差共富目标的解决方案。未来5年,巴南区将全力推进“三化一体”发展战略,在重庆率先实现全面建设小康社会目



标,谱写经济社会发展新的绚丽华章。

一城一极基本建成 江南新城迅速崛起,逐步形成主城第三增长极。龙洲湾和鹿角两个大型人口聚居区基本形成,建成百平方公里、百万人口的都市大区。“三大经济板块”建设纵深推进,形成主城南部产业高地,打造千亿级经济大区、千亿级商贸物流大区、两千亿级工业大区。

建成城乡一体发展示范区 到2016年,人均收入超过主城9区平均水平,城镇居民人均可支配收入37632元,农村居民人均纯收入15660元,年均分别增长12%和16%,居民基尼系数下降到0.34,城乡居民收入差距缩小到2.48:1。

经济实力显著增强 到2016年,实现地区生产总值1000亿元;形成汽车摩托车产业和电子信息产业等六大现代产业支撑,工业总产值达到2000亿元,成为重庆主城重要的现代制造业基地;全社会固定资产投资5年累计达到3000亿元,社会消费品零售总额达到420亿元,地方预算内财政收入达到80亿元。

蝶变之核—— “一城一极”做强腾飞引擎

李建春认为,“一城一极”是巴南实现城市蝶变和经济腾飞的重要引擎。未来5年,巴南将提速“一城一极”建设,提升城市形象,做大做强经济实力。

加快江南新城建设,引领“生态+现代”城市建设新风尚 以“现代、生态、文明、宜居”为目标,注重发展城市经济、打造怡人生态环境、建设一流设施,“保旧”与“立新”结合,创建国家环保模范城市、国家级生态园林城市和国家级森林城市。高标准打造滨江城市经济带,重点布局高端商务、高档次娱乐、高品质住宅、星级酒店和大

型商业综合体,发展非银行金融业、总部经济等业态,着力建设江南CBD;加快龙洲湾开发,布局高档商住和写字楼,形成高端商业聚居区。江南教育城重点打造教育云计算产业园,建成全国最大的教育“云谷”。

加快战略性新兴产业发展,领航产业发展新方向 以发展新兴产业为重点,加快经济园区、麻柳沿江开发区建设,实现“三个转变”、“两化融合”和“三个并重”。经济园区重点抓好数码产业园,发展信息产业,促进液晶面板、硬盘、IPV4/IPV6、MOCVD、车载电子、打印机、云计算服务器、超级计算机硬件、高性能集成电路等项目建设,力争工业总产值突破1500亿元;麻柳沿江开发区重点布局精细化工、特种功能和高性能复合材料为主的新材料产业,加快建设欧洲工业园、轻工产业园、西部安全产业园,打造千亿级工业开发区。

加快对外开放步伐,开启内陆开放高地新局面 以界石-鹿角组团、麻柳沿江开发区、滨江城市经济带、重庆公路物流基地等为重点区域,打造聚集国内外高端要素的开放平台,发展外向型经济;利用建设“中德合作”典范区的契机,深化与德国的经贸技术合作;加快建立保税港、保税区的巴南功能拓展区,建成西部重要的保税物流园区;加快发展服务外包业,建成国际一流的服务外包基地;大力发展总部经济,重点引进跨国公司及



蝶变之源—— “一体发展”全民共享激发源头活水

李建春在党代会上指出:城乡一体发展是巴南实现“缩差共富”、“成果共享”的战略举措,是解决全区“三农”问题的系统性方案,将探索出统筹城乡发展的新路径。该区将全面推进“农业产业化、农民职业化、农村社区化”,实现“农业生产方式、农民劳作方式、农村生活方式”的根本改变,绘就城乡一体发展的壮丽图景。

加快推进城乡经济一体繁荣 以向城市提供生态服务和生态产品为导向,大力发展以花卉苗木、水果茶叶、无公害蔬菜、生态养殖等为重点的集中连片、规模较大、特色鲜明的现代都市型农业;大力发展观光农业园、采摘园、垂钓园、休闲园等一批以休闲观光、农业体验、水果采摘等为主的乡村旅游业;建设“风格各异、档次有别、文化突出、生态良好”的休闲度假、养老疗养、旅游观光、静闭养心基地,建设5万个社会养生床位,大力发展生态养生养心产业。

加快推进城乡设施一体建设 创新城乡设施建设



管理,实现交通、水利、供电、供气、通讯、市场、市政、环保等基础设施与特色小镇、农业产业化项目同步规划、同步实施、同步见效,打造15个“生态+现代”特色小镇,建成150个功能齐全、品质优良的“幸福农庄”,打造“环境生态、功能现代”的城乡一体建设形态;投入20亿元实施1000公里“通村通畅”工程,投入1亿元新建2500公里农村人行便道,投入50亿元完成一批重点水利工程,投入1.4亿元推进镇街“五个一”商贸发展,投入5亿元完成次级河流整治,实现15个特色小镇基础设施建设全覆盖,为城乡一体发展提供坚强的物质保障。

加快推进城乡社会一体管理 创新城乡社会管理,以“民生12条”和“共富16条”为切入点,投入200亿元建设城乡一体的基础教育、医疗卫生、人口计生、文体服务、就业帮扶、保险救助等公共服务和社会保障体系,在解决民生、缩小“3个差距”中实现城乡社会一体管理,促进公共服务均等化,使广大群众“老有颐养、学有优教、劳有丰得、病有良医、住有宜居”。

蝶变之翼—— 构筑平台助推经济新飞跃

滨江城市经济区是江南新城巴南板块的城市核心

组成部分,是巴南城市建设的主战场,包括滨江经济带、李家沱商圈、江南CBD(龙洲湾城市副中心)、鱼洞商圈、江南教育城和小南海水电枢纽六大组团,总规划面积约100平方公里。

巴南滨江经济带(李家沱二塘到龙洲湾沙湾沿江段长度约18.3公里,面积约40平方公里)北接南岸区,南临鱼洞老城,西临长江,与大渡口区隔江相望,东靠铜锣山绿肺,是长江以南的重要半岛,地理位置独特,环境优越,是重庆“两江四岸”城市发展战略的重点区域,都市南部新城。规划建成江南非银行金融CBD、重庆高端休闲体验区、现代服务业聚集区,总部经济、现代服务业和高端居住形成规模。

江南教育城规划面积约16平方公里,是重庆市教委“园校互动”办学模式试点园区,以城校融合、开放型、生态化、智能化的四大理念进行打造,引进国内外30余所重点职业院校,实现实体教育与虚拟教育的有机结合,建成全国一流、国际化的教育新城,为巴南乃至重庆产业布局、发展和升级提供人才资源支撑。

环樵坪经济区间包括鹿角信息产业园、界石数码产业园、武新数控装备产业园、重庆公路物流基地四大组团,总面积约160平方公里,其中“鹿角-界石-南彭”部分区域是重庆经济技术开发区拓展区。

鹿角信息产业园规划面积12平方公里,产业定位以金融服务外包和公共软件服务产业为主,重点发展基础软件服务、应用软件服务和金融服务外包等产业。

界石数码产业园规划面积8.66平方公里,重点发展笔记本电脑配套产业、高端数码电子类和光电类产业等战略性新兴产业。

武新数控装备产业园规划面积4.4平方公里,产业定位以装备制造、电动工具为主,重点发展精密机床、模具和环保设备、锅炉及原动机制造、水轮机及辅机制造、汽轮机及辅机制造、内燃机及配件制造等。



重庆公路物流基地规划面积35.3平方公里,是重庆打造长江上游综合交通枢纽、国际贸易大通道而规划的“三基地四港区”之一,定位为全国物流网络重要节点、西南地区重要陆路物流配送平台、重庆市唯一的综合性枢纽级公路物流基地。基地以“城业共建,以业带城”的理念,规划展示交易、中央商务、综合管理、商住配套、仓储货运载、增值加工、铁路货运等功能区,布局汽摩、建材、机电等十大专业市场;发展仓储、城际和城市物流配送、保税仓库新型物流业态,打造西部最大公路物流基地和最大专业市场聚集区、千亿级物流园区。

麻柳沿江开发区是巴南区重点打造的千亿级开发区,将成为重庆主城第三增长极的重要支撑。毗邻重庆重化工基地和重钢新城,与两江新区隔江相望,是重庆沿江产业转移示范区和江南万亿工业走廊的起点,面积约100平方公里。规划两座长江大桥分别与两江新区、渝北区连接,与渝怀铁路相距2公里,南涪高等级公路和在建中的沿江高速公路贯穿全境,有长江河岸线29公里,规划建设9泊位年吞吐能力1800万吨的多功能滚装码头。按照“五个一体化”理念和“聚集、融合、低碳、职能”思路,布局“一城两团三岛四园”,重点



发展精细化工和新材料、金属压延和钢铁新材料、先进装备制造业、轻工轻纺业和现代物流业5大产业。

生态休闲经济区间利用巴南区富集的旅游资源,不断提档的医疗条件和居住环境,打造50个沿江型、古镇型、森林型、温泉型、临湖型养生养老圣地,使巴南生态养生养老品牌迅速走向全国。按照“一线、一镇、一村”布局:“一线”即以云篆山、龙洲湾、樵坪山、南湖、接龙、石滩、石龙、东泉、丰盛、双河口、木洞为环线,“一镇”即以跳石镇为示范镇,“一村”即以石滩镇双寨山村为示范村,建设15个“生态+现代”特色小镇,建成150个功能齐全、品质优良的幸福农庄。