



新疆石河子温州国际商城,是石河子抢抓亚欧大陆中国西部“桥头堡”战略,实施开发区CBD而建造的城市商贸综合体。项目总投资20亿元,规划用地600余亩,总建筑面积约66万平米。

项目扼守城市对外主干道乌伊公路,占据老城区、新城区、开发区三城轴心。随着城市经济向北发展的趋势,项目所在开发区北工业园将成为未来城市的CBD。项目主要围绕商务、居住、产业园规划建设,商贸物流发达、设施配套完善、人口密集度高。

温州国际商城由建材家居广场、五金汽配街区、购物美食天地、SOHO企业总部、商务酒店公寓、智能生态社区组成,集批发、零售、物流、仓储、会展、商务、餐饮、购物、居住、观光等10大功能于一体,还配设电讯、休闲、运输、金融等服务设施。一期规划建设10万平方米的建材交

易广场,共36栋街铺。项目建成后,将成为石河子首席大型“一站式”城市商贸综合体。

项目以“构筑多极化商贸载体、搭建地标性物流体系、推动地域经济发展”为建设目标,打造北疆乃至西北“规模适宜、模式新颖、业态丰富、功能齐全、配套完善、管理科学”的一站式商贸采购基地,为石河子商贸物流和城市发展、产业升级换代提供一个示范性市场。

温州国际商城由具有十多年商业、商贸市场开发运营经验的温商品牌开发团队——中嘉置业开发建设。公司经营理念先进、资金实力雄厚、商圈人脉广泛。公司先后开发了多个大型项目,涵盖商业地产和高端住宅、专业市场、仓储物流、物业管理等诸多领域,受到消费者好评及当地政府的高度赞誉。同时,公司与国内外多家一线商业品牌建立了合

作伙伴关系,达成长久互利共赢协议。项目还将引进源头商品、大型物流公司,降低商品成本,形成市场价格优势,带动石河子及周边县市货贸成本及交易模式更新。

项目由国际建筑大师担纲规划设计,双层一体,连廊搭配,超高层高,铺铺临街,栋栋畅旺。市场配备了专业的商贸总部经济区、采购商经营区和信息化管理系统。项目组建了专业运营团队,全程专业化、科学化、人性化运营,实行统一规划、统一业态、统一招商、统一管理、统一推广、统一服务六大运营管理措施。

温州国际商城在市政府以及多方力量的关心和支持下,以“立足北疆、融入西北、辐射亚欧”为经营目标。项目建成运营后,将创造上万个就业岗位,带动多个衍生行业发展,为石河子产业升级及经济腾飞推波助澜。



中嘉置业

——商赢十载 布局中国

石河子中嘉置业有限公司,中国商业、商贸价值运营商。公司深植商业、商贸市场十余载,经营理念先进、资产实力雄厚、商圈人脉广泛。公司以“荣领一城繁华”的企业使命,以“组建高档市场、维护商家利益、完善商贸机制、助推区域发展”为经营追求,是全国颇具实力的商业、商贸市场开发运营商。

十年多来,中嘉置业始终秉承“精益求精、追求卓越”的企业精神。积极实施“以德聚人,以信立企,以合共赢”的策略,以“开发市场、繁荣市场”为己任。中嘉置业所到之处,总能带动当地第三产业及商业的发展,为中国商业地产市场的发展与繁荣作出了创造性的贡献。

中嘉置业先后开发了多个大型项目,涵盖商业地产和高端住宅、专业市场、仓储物流、物业管理等诸多领域,是一家在全国享有盛誉的跨地区、跨行业的现代企业。公司集聚了一批商界精英,他们驰骋于长三角、珠三角和西部地区的广阔区域,绘制了一幅又一幅壮阔的经济蓝图。创造了一个又一个令人惊叹的业绩。同时,公司与国内外多家一线商业品牌建立了合作伙伴关系,达成长久互利共赢协议。

2012年,中嘉置业布局西部,选址石河子。在国家西部战略布局、西部经济崛起、产业升级换代、商贸亟需谋变的大背景下,公司以其先进的商业、商贸开发运营理念,在石河子斥20亿元巨资,打造66万平方米北疆乃至西北“规模适宜、规划先进、功能齐全、业态丰富、配套完善、管理科学”的一站式商贸采购基地。该项目的建成,必将全面引领石城商贸大变局,助推西部商贸产业升级换代,助力西部城市发展、经济腾飞。