



产业资讯

“2012安卓全球开发者大会”圆满落幕

本报讯 日前,由美国国际数据集团(IDG)主办的2012安卓全球开发者大会(AndroidWorld Global Developers Conference 2012)在深圳圆满落幕。此次大会为期2天,以“开放·跨界·创新”为主题,吸引了来自国内外移动互联网领域的知名运营商、互联网企业、芯片提供商、智能终端厂商、应用开发企业和著名投资公司等近100位业界领袖及3500专业人士参与,在移动互联网领域掀起了一波高潮,为推进中国安卓生态系统的健康发展积累了丰富的资源和宝贵的财富。

由深圳市人民政府陈彪副市长、工业和信息化部软件服务司陈英副司长、美国国际数据集团亚太区副总裁徐洲女士共同启动了“2012安卓全球开发者大会”。大会的主题演讲和高峰论坛紧紧围绕“如何打造移动互联网生态链”的话题展开,先后有来自高通(芯片提供商)、中国联通(运营商)、奇虎360(互联网企业)、i-Free(国外开发商)、华为(智能终端厂商)、TCL多媒体及迅雷(应用开发企业)等移动互联网企业代表的演讲,大家从各自角色在移动互联网生态链中所扮演的角色出发,与参会嘉宾深入探讨和分享了移动互联网的发展趋势和热点、以及解决安卓开发者面临的诸如人才、资金、营销、服务等方面的实际问题。(傅红)

山东高青法院优化司法环境

本报讯 山东高青法院紧扣“和谐司法”理念,在行政审判工作中认真落实“保护合法权益、促进依法行政、优化司法环境、化解行政争议”的总体要求,采取多项措施优化行政审判司法环境,为促进区域和谐稳定发挥了积极作用。该院强化和谐理念、强化办案效果、强化协调和解、强化司法宣传。2012年,受理各类行政诉讼案件95%原告主动撤诉或者协调和解,无一矛盾激化,无一发回重审,取得了良好的审判效果。(于梅玲)

工银瑞信获准设立工银瑞信投资管理有限公司

本报讯 工银瑞信基金管理有限公司日前首家获得中国证券监督管理委员会的批复,允许设立工银瑞信投资管理有限公司,开展特定客户资产管理业务以及中国证监会许可的其他业务,将包括但不限于非上市股权、债权和其他财产权利业务。作为国内首家成立的银行系基金公司,截至2012年9月末,工银瑞信资产管理总规模近1500亿元,已发展成为国内资产管理规模领先、风险管理严密、品牌声誉卓越的资产管理公司。(晓丽)

东方通实时传输中间件 TongLINK Real-Time 全新上市

本报讯 近期,北京东方通科技有限公司(以下简称“东方通”)成功开发出实时传输中间件TongLINK Real-Time,获得了国家版权局颁发的软件著作权证书。TongLINK Real-Time是一款面向物联网、车联网等网络应用模式的专业中间件软件,能够在高并发、多连接的网络环境下实时、高效地传输消息,可支持上万个并发连接,为各类物联网系统搭建稳定可靠的信息交换和通信平台。

东方通实时传输中间件采用C/S架构,在应用系统中分为三个层面。首先是位于最底层的设备层,客户端应用软件负责终端数据的收集与发送工作,并从上层接收消息。其次是用于网络通讯的中间层,负责在终端应用与中间件之间搭建数据传输通道。第三是位于最高层的管理层,主要分为中间件和应用软件两个部分,其中,中间件负责对整个系统数据进行控制,为终端应用与服务器应用软件提供交互平台;应用软件负责处理来自终端的数据,并根据系统要求和数据处理结果进行相关操作。通过设备层、网络通讯层、管理层的协同运作,TongLINK Real-Time将推动物联网内数据、信息高效流转,支撑物联网及其相关业务正常运行。(赵华)

细节助力京城高端住宅持续升温

三季度,在北京高端住宅市场成交价格连续攀升的同时,高端住宅成交量也依然保持旺盛人气。仲量联行发布2012年第三季度全国高端住宅市场报告显示:第三季度,北京、广州、成都等地高端住宅的成交量进一步增加,环比增幅分别达到9.9%、37%和19.6%。对此,业内专家表示,高端改善需求的加速释放导致高端住宅市场的持续升温,而能够吸引众多财富阶层进入高端住宅市场的原因,对市场而言,除了一贯的高端品质保障,细节打磨和现房实景呈现依然是最大诱惑。

以长安太和为代表的拥有极度稀缺资源的顶级高端住宅市场,其表现依然是稳

扎稳打,网易房产统计数据 displays:截至10月28日,北京新建高端商品住宅成交434套,与上月同期持平,与2011年同期相比,涨幅超过一倍。二手住宅方面,高端二手住宅成交量总计157套,同比上涨26.61%。

长安太和自入市以来受到持续关注,近期销量与咨询量亦出现明显增加。据了解,长安太和位于建国门内大街,毗邻长安街,距天安门仅1800米,西瞰故宫,北临外交部街,颇具历史文化底蕴的同时又与极具现代气息的金宝街仅一街之隔,与长安太和同属豪华置地的金宝街为业主提供了囊括丽晶酒店、丽亭酒店、香港马会北京会所、金宝汇购物中心、金宝大厦

等在内的高端商业配套。

持续热销的长安太和项目正是实现了全方位细节打磨和考量才倍受市场青睐。据了解,长安太和项目在建筑、室内设计会所服务、公共服务和室内生活等层面都增加了很多细节上的升级,强调国际化的同时,更注重客户的感受。仅以厨房橱柜为例,长安太和采用实木贴皮加五面高光烤漆,反复7遍精心打磨的烤漆与实木木纹映衬带来时尚观感。

“对于长安太和此类地处核心区的高端住宅来说,产品细节的打磨是一种超越卖点的‘奢侈’。”业内专家表示,长安太和的核心优势已是其他高端住宅难以企及的,但长

安太和依然精心打造产品每个细节,更多体现了项目注重对客户的人性关怀。

业内人士表示,现房呈现对开发商资金及实力更为苛刻的考验,能够在细节考量的基础上依然保证现房实景呈现,更是开发商实力雄厚的表现。确实如专家所言,以开发建设长安太和的豪华置地为例,经营高端物业二十余年来,豪华置地无论经验、资源以及资金实力在业内均极具口碑。(雪真)

产业亮点

东风标致推出首款SUV车型 搭载1.6THP 补齐欧系阵容

车市震荡,SUV市场却逆市上扬,已是市场公认的事实,尤其是在20万元级别的中高级城市SUV市场上,销售表现更是活跃异常。但随着中国消费者的日益成熟,要想赢得市场,就必须准确把握需求,以及合理地推出产品。只有这样,用户和厂商才能取得共赢的局面。

作为欧系阵营中颇具影响力的车企,东风标致推出的自己在这一领域全新车型——东风标致3008,在动力上将搭载由标致雪铁龙与宝马集团共同开发的1.6THP发动机,这款连续6年获全球最佳、投产近150万台的发动机,打造更快、更强、更节能的“全时T”体验。

通过对先前市场热门车,同是欧系亦

同是涡轮增压动力的上海大众途观的观察发现,途观现有排量分别为1.4T、1.8T和2.0T,恰好在1.6T这一级别中存在真空。东风标致3008见缝插针补齐城市SUV涡轮增压排量最后一块拼图,以市场上最为炙手可热的1.6L涡轮增压发动机抢占空缺市场份额。

作为东风标致旗下首款SUV,3008将搭载PSA与宝马合作研发的1.6THP涡轮增压直喷发动机。THP发动机的核心技术是与宝马N13发动机一样,包括双涡管单涡轮增压技术、可变气门升程辅以可变气门正时技术、燃油直接喷射技术三项最为关键技术。该发动机在涡轮增压仅为1000转/分时就开始介入工作,当转速升

至1400转/分时即可输出240牛米的峰值扭矩,在城市用车时,更快的介入是未来涡轮增压的趋势。

除了动力惊人外,3008搭载的这套小排量涡轮增压直喷发动机还兼具节能环保、燃油经济等领先技术。面对发改委不久前上调的国内汽、柴油价格,消费者对汽车燃油的关注会越来越高。让人欣喜的是,3008搭载的发动机经过重新调校后,完全能够适应国内92号油品,实现充沛动力输出的同时,也体现出对节能与经济需求的满足。

作为一款全新SUV,3008的离地间隙在同级别中遥遥领先,带来的好处就是提供了全面的多路况适应性,以及卓越的

通过性能。之前,途观应用的瑞典4 Motion,电脑控制扭矩转换,在“需要时”将驱动力传递至后轮的“全时四驱”技术,赢得了市场认可。3008同样也体现出欧系技术通过性能的技巧性,多路况适应系统在操作人员旋钮控制下可提供城市(标准)、雪地、泥地、沙地(全地形)四种不同地形和气候的行驶模式,不仅大大提高3008的行驶通过性,更加满足城市道路的用车需求。

作为“E动战略”的重要组成部分,首款搭载1.6THP涡轮增压直喷发动机的东风标致3008能否上市后很快在SUV动力领域打开局面,“欧系同盟”又是否会演化成另一种新的格局?我们拭目以待。(熊欣)

超低油耗 北京现代朗动首批车主乐享车生活

锐的时尚嗅觉,才能在工作中拿出顶级作品。选车的时候,骆雪也遵循这一原则,选择了“新锐派”车型朗动。

说到朗动作为“新锐派”车型的表现,首先给人最大的冲击是外观。外观潮流时尚,线条非常动感。“内饰是我最喜欢的部分,朗动的内饰在时尚中注重舒适,从中控台、门板材料运用,到真皮座椅,都是高档环保材料,很显档次,拥有良好的触感。中控台各种按钮的布局排列简单,一目了然,这样操作起来更加舒适和更人性化。朗动的按钮布局非常贴心。”

丰富的配置是骆雪选择1.8 DLX AT自动尊贵型的一个原因,这款车裸车价格不到15万元,但是,所有中级车上能有的配置

在这款车上都能够找到,这让骆雪觉得非常超值。谈到朗动的安全性,骆雪赞不绝口:“我对安全性要求比较高,朗动有ESP、TPMS胎压监测、6安全气囊等很多安全配置,安全性能基本不用过多考虑,让人感觉很安心。”

“非技术控”的典雅人生

车主:李丹童;职业:移动互联网产品经理;年龄:27岁;车型:1.6 DLX AT自动尊贵型

虽然不是技术控,但做技术出身的李丹童对数据特别敏感。在购买朗动之前,他考虑了很多车型。挑来挑去,最终买了朗动。他觉得以132800元的裸车价格,买一款拥有一键启动,自动空调,定速巡航这

些配置的车型,非常超值。李丹童对朗动各项高端配置如数家珍:“一键启动功能非常方便;自动空调能设定一个恒定温度,温度调节效果比普通空调好;定速巡航在高速上行驶时试用过,开车好像打游戏,很轻松。”

对于朗动的驾驶体验,李丹童感受比较深:“朗动在高速行驶时很稳,因为是新车磨合期,我最快跑120公里/小时。给油起步畅快,提速也很给力,哪怕在城市里开,频繁加速减速,这车换挡也挺流畅。”李丹童说他尤其喜欢的一点是,开车的时候如果窗户完全关闭,基本上很少噪音会传递到车内。“总之,让人开车比较轻松。”(季楠)

纯别墅产品成资产保值避风港

日前,由中国城市投资与发展网主办的中国城市投资与发展论坛在天津蓟县召开,与会专家学者对中国经济发展趋势与楼市未来方向展开了热烈讨论,有专家评论,“今年经济增速放缓,楼市低迷,别墅产品却异军突起,受到市场的青睐。”

专家指出,在国际国内经济走势不定,美国QE3引发的货币超发潮再度涌来,通货膨胀加剧的背景下,具备稀缺资源属性的别墅产品、尤其是独栋纯别墅产品再度成为国内高收入群体资产保值增

值的选择。随着三季度以来,央行通过下调存款准备金率和逆回购等多种方式向市场投放流动性,财富人群手中可支配的流动资金增加,其购买别墅产品意愿也持续增强。以京东蓟县圣世宫别墅为例,作为高端别墅住宅的代表,市场关注度和销量均稳中有升。其受到市场的关注有以下几个特点:

一、圣世宫别墅项目是纯别墅产品,容积率仅为0.35%,占地15万平方米,仅141户住户,园内密度低,舒适度和私密性

高。由于屡次出台的“限墅令”,这种低密度别墅产品不仅在北京附近极为稀缺,在全国也成为绝版。而兼得城市便利生活与低密度住宅形态双重特点的圣世宫项目,成为高层人士的首选。

二、圣世宫别墅项目地理位置优越,距北京城区只有一小时车程。是国内少有的临近市区,以青山面湖为景观主题的城市郊野型别墅项目,还拥有京蓟万豪五星低碳酒店做服务配套。在拥有真山真水的自然环境中又占据了得天独厚的地

理位置,完善周到的城市配套设施,成为热卖的亮点。

三、圣世宫项目北靠御君山、南望翠屏湖,不仅尊享蓟县两大自然资源,更紧邻蓟县著名的长寿村毛家峪。这种青山面湖的独特自然环境和地势,使项目区域的空气质量、温度、湿度等环境因素常年成为理想状态,同时也是毛家峪成为长寿村的重要原因。圣世宫项目的地理环境一直是健康人士关注的热点,其升值潜力显而易见。(王莺)

华硕推出超高性价比新品 X401U

说到轻薄典雅的笔记本电脑,人们首先会想到超极本,然而超极本昂贵的价格却让很多用户望而却步。轻薄典雅的笔记本究竟有没有价格更大众化、性价比一样非常高的机型呢?华硕便携超薄新品X401U,不仅采用极轻薄的简约设计风格,更配以黑白两色典雅机身,超大面积多点触控键盘,2秒唤醒,2周待机等一系列强劲性能,更只要2999-3499元就可买到,超高性价比为您带来更多惊喜!

华硕X401U搭载AMD APU核心,拥有强劲的续航能力。在轻薄、极简、适用、高续航的基础上,华硕X401U更搭载华

硕独家SHE II超级混合动力引擎,待机时间长达2周,在需要时2秒钟就可从Instant On睡眠模式唤醒启动。当电量不足5%时,Instant On还会自动储存作业状态时的所有资料至硬盘,并于下次开机时自行复原,智能保护文件存储,完全不必担心因为电量中断而导致的资料流失。不只拥有轻薄机身和强劲性能,华硕X401U更在颜色上追求典雅和大气,在便捷应用的基础上更添典雅品位。对于喜欢时尚和休闲的人士,华硕X401U的双色机身更可以符合他们特有的生活方式,在每一种特定的场合,你都可以选择一款与之相衬的颜色。(雪真)

AOC定制版“祥龙”显示器助《天龙八部》玩家龙翔九天

所谓“民族的就是世界的”,当网络游戏美轮美奂的画面与清新淡雅的中国风相遇,将会碰撞出怎样的火花?在近日刚刚举行的《天龙八部》游戏最新资料片《神兵海域》的发布会上,AOC携手搜狐畅游推出的《天龙八部》定制版“祥龙”显示器为我们揭晓了答案。

就像一位资深网游玩家说的那样,每

每看到显示器底座上“天龙八部”四个墨韵十足的大字,心中就有一股按捺不住的悸动。问其缘由,只说显示器营造了游戏中龙翔九天的奇特感觉。其实这位玩家一语道破了这款特为《天龙八部·神兵海域》定制的“祥龙”显示器的内涵,其主打水墨丹青的简约风格与游戏意境相得益彰,纯白的屏幕背面和底座与正面的黑色边框相结

合,体现出游戏中古韵的内在涵义。

游戏玩就玩个随心所欲,告别以往正襟危坐的办公、学习,身心才能彻底得到放松。祥龙显示器采用独特的L型支架,在哪里放着都“稳稳当当”,而且俯仰之间可调整角度非常大,俯角达到了50度左右,仰角达到了30度左右,让玩家不管是躺着、坐着还是站着都拥有舒适体验。

蕴含深奥传统文化的AOC定制版“祥龙”显示器,将文化内涵与时尚科技完美结合,为玩家打造最称心显示器,欲领略一把“飞龙在天”感觉的玩家赶快下手吧!(熊欣)

产业平台