

以经济发展为中心 开拓创新稳步向前

——湖南省娄底市娄星区花山街道办事处系列报道之五

“近年来,在娄星区委、区政府正确领导下,花山街道办事处以经济发展为中心,以确保稳定为前提,围绕区委、区政府的决策部署和全处的整体工作思路,开拓创新、扎实工作,大力推进经济和各项社会工作稳步发展,圆满地完成了全年的各项工作任务。”回顾去年的各项工作,花山街道办事处党工委书记黄明的脸上总是带着自信的微笑。

班子新旧更迭,自然过渡

黄明对记者说:“2012年,在社情复杂,新旧政策更迭,基层班子调整等情况对征地拆迁工作有所影响的大背景下,我们全力推进了众多重点项目。”如350亩统征地:该项目是市、区交给该处的重点项目,应征农田350亩、民房31栋、应拆各类违法建设6.5万平方米,其中60%以上是大型的钢架结构的厂房和仓储,应搬迁各类企业60余家。这一项目几年来一直难以启动。接手这一任务后,该办事处制定了先拆违、后拆迁的工作步骤,把工作任务按组、户逐一进行分解,经过三个多月日夜兼程的艰苦奋战,6.5万平方米的各类厂房、钢架房全部拆除、60余家企业全部补偿、拆除和搬迁到位。

据介绍,在背街小巷改造工作上,花山街道办事处投资450多万元,其中自筹130多万元,对20多条背街小巷进行整体改造,完成硬化面积36200多平方米,任务总量和完成速度均居全区第一。该处以稳定压倒一切为方针,扎实工作,在社情复杂、各种矛盾突出的情况下,全处信访维稳形势平稳,没有发生一起群体性事件、没有发生一起集访事件,实现了进京赴省非正常上访“零登记”等“六个确保”的目标。同时,还圆满完成了社区居支两委班子换届选举工作任务,历年来几个社情复杂、重点项目集中的社区通过办事处的强力掌控,有效地消化了大量的矛盾纠纷,达到了“维护稳定、加强团结、推进工作”的目的,10个社区的两委选举工作均一次性到位,没有发生群体性事件和上访事件,实现了较大突破。新的班子到位后,工作热情很高,成效十分明显。

黄明说:“2012年,在强力控违拆违上,花山街道办事处上下做到了‘组织、任务、队伍、经费’四落实,共组建了48人的拆违工作队。办事处、社区、居民小组工作人员三级联动,对辖区内的违法建筑进行了地毯式的摸排。在摸排过程中做到一处一表册,一



娄星区委书记彭健初(左三)在一线检查工作

户一档案,共计建立表册档案3000余册。全年共计拆除违法建筑面积近7万平方米,其中自拆助拆23处2158平方米。没有发生冲突事件,没有发生因控违拆违引发的群体事件,拆违总量位列全区第一。”

经济新突破,持续健康发展

黄明对记者介绍,2012年花山办事处的招商引资有了新突破,全年共引进项目10个,到位资金3.98亿元。在长沙中博会签约的湘中糖酒批发城项目协议引资8500万元,众力佳园项目总投资1.15亿元,湖南永安煤机等一批往年引进的项目进展顺利,其中:永安煤机投入2000万元、湘中果蔬批发大市场投入900万元、金鼎集团的山水·绿城项目投入4500万元、宝丽房地产公司开发滨江水岸项目投入2900万元、颖雯房地产公司投资的桃李苑投入4000万元,广园·秀之都投入5000万元、民基房地产公司投资的信步闲庭项目投入1400万元,环球大酒店项目已正式动工,总投资3.6亿元,已投资9000万元。民营经济共完成经济总量76亿元,同比增长36%;新增个体工商户500户,民营企业新增投资总额3.98亿元,社会固定资产投资完成6.6亿元。

“按照‘打防结合’和‘服务到位’的方针,我们去年深入居组宣讲政策,积极为企业项目排忧解难,始终把整治‘三强’作为全处经济发展环境工作的重中之重。”黄明说,全处以市区联动整治‘三强’为契机,开展了6次集中整治行动和1次企业、项目集中摸底大排查行动,召开30余次专题会议调解

各类纠纷矛盾以及专题调研和听取群众代表意见。全年共接投诉13起,教育训诫7人,行政拘留4人,调处各类纠纷矛盾40余起,有力促进了350亩统征地、湖南煤化卫生防护区、甘桂路、体育中心、娄底宾馆、市国土局储备中心出让地清表、职业学院办公楼建设等项目的顺利推进。

压缩开支,缩减行政成本

据了解,花山街道办事处2012年大力压缩各种会议经费、招待费等非生产性开支,缩减行政成本,并通过协税护税、招商引资、大力培植税源等工作,使可用财力比去年同期有所增加。2012年全年国税完成135.6万元(年初任务114万元)、地税完成119.5万元(年初任务111.8万元),共完成255.1万元,为年初任务的113%。个体零散税年初任务53万元,已完成78万元(其中房产税22万元,其他个体零散税收完成56万元),为年初任务的147%。

在综治和信访维稳方面,该办事处通过加强力量,加大投入,强化责任等措施,突出了矛盾纠纷排查,社会稳定和治安防范等工作重点。积极开展“平安街道”及“平安社区”“平安边界”等创建活动。黄明对记者表



文明社区建设的宣传车

示:“为了将民调工作宣传发动到位,2012年我们组织了100多名机关干部职工和派出所全体管区民警连续深入到10个社区、118个居民小组进行社会管理综合治理民意调查宣讲工作,共走访群众3000多户,走访企业50多家,发放宣传资料5万份。同时,禁毒工作的强力推进,使花山、对江被评为市禁毒工作先进社区,我处综治工作被评为全市、全区先进单位。”

稳步民生,建舒适家园

黄明称,“2012年,我们稳步民生工程实施,充分利用标语、条幅等多种形式,大力宣传党的各种惠民政策,让广大居(村)民更好地了解政策和享受政策,形成上下互动的良好氛围。年检审批城市低保1637户3420人,总计月保障金为704630元。新增低保123户227人,月发放48240元。农村低保通过调查摸底,初步审批确定保障对象105户200人,总计月保障金额为16690元/月。共发放重大医疗救济金2.8万元,临时医疗救助0.9万元。

“社区的建设和城市的管理是相辅相成的,是需要不断进步的。”黄明对记者说道。为了加强城市管理,他们制订了《单位院落

卫生环境目标管理考核细则》和《居委会卫生环境目标管理考核细则》,建立健全了卫生管理制度,各社区也分别与门店签订了“门前三包”责任书。同时,还投入200多万元整治环境卫生,拖运清除垃圾10000多吨,增设了800多个垃圾箱,添置了1000多个果皮箱,已建公厕、垃圾站7个。针对湘潭、对江地域范围广,生活垃圾乱扔现象频繁且治理难的现状进行了垃圾大清除活动,指导督促辖区内几大农贸市场开展卫生环境整治工作,大大改善了农贸市场“脏、乱、差”的经营环境。各社区和行政企事业单位还成立了以“一把手”为第一责任人的工作机构;制订了奖惩制度,专门制定了考核办法和责任追究办法,聘请了70多名清扫保洁员到指定地段进行保洁;结合各社区实际情况,督促了各社区帮扶单位及时有效地对社区进行帮扶。

黄明最后表示:“回顾2012年,我们无比骄傲和自豪;展望未来美好的前景,我们充满豪情与信心。虽然我处的工作任务繁重而又艰巨,但我们会以昂扬的斗志、奋发的风貌、必胜的信心,不断开创全处工作新局面,为推进全处和谐稳定、加快发展做出更大贡献。”

短 评

迎难而上 不断提高执政水平

人们常说:“逆境易馁,顺境易骄”。在遭受挫折时,容易意志消沉;而在比较顺利时,又容易斗志松懈。“安危相易,祸福相生”。实践证明,越是在顺利的时候,就越要头脑清醒,居安思危。而要做到这一点,就要不断提高科学判断形势、驾驭市场经济、应对复杂局面、依法执政和总揽全局这些方面的能力,不断总结在应对困难和挑战中获得的成功经验,不断提高我们党执政能力和执政水平。

正视困难,是为了解决困难;看到挑战,是为了应对挑战。清醒,就是要见微知著,沉着应对,积极化解矛盾,努力谋求良策,增强决策预见性,掌握工作主动权。当前我国经济和社会发展的形势很好,但也面临着许多突出的矛盾和问题,还有一些不可预知的新情况、新矛盾、新问题。“凡事预则立,不预则废”。即使在形势好的时候,也需要做好应对各种可能出现的复杂情况和问题的准备。应对困难的准备越充分,我们的工作就越主动。这就要求我们,大力弘扬求真务实精神,认真落实全面、协

调、可持续的科学发展观,更加注重统筹兼顾,更加注重以人为本,更加注重改革创新,一如既往地改革开放和现代化建设推向前进。

创新,是人类社会发展生生不息的动力。当今世界,创新已经成为国家发展的动力源,成为民族兴旺的助推器。创新更是时代的主旋律。一个民族,只有在不断创新中才能增强其凝聚力,一个国家,只有在不断创新中才能焕发其生机活力。

娄底娄星区花山办事处在党工委书记黄明的带领下,在逆境中运筹帷幄,不断开拓创新、扎实工作,大力推进经济和各项社会工作稳步发展,圆满地完成了各项工作任务,受到了娄星区区委书记彭健初、区长黄大生、区委常委区纪委书记钟芝兰等领导的一致称赞和好评,这与他们昂扬的斗志、奋发的风貌、必胜的信心,和不断开创工作新局面的精神是密不可分的。

(喻海清)



花山街道办事处党工委书记黄明(右三)在现场参加社区建设



李国雄(左三)在社区建设现场

积极申办旅游节开幕式 抓住发展契机

记者采访会上,湖南崑山管理局副局长、湖南崑山恒源国际旅游有限公司总经理陈雁洲介绍,目前崑山已申报明年中国湖南国际旅游节的开幕式,并已全面加快相关配套设施的建设,陈总还透露说:“如果申办成功将是一个重大新闻,但目前时机尚未成熟,届时将向大家一一呈现。”

据悉,崑山风景区正在努力创建国家5A级景区,申报世界地质公园,致力将崑山打造成为湘西南旅游的核心增长极,构建全省“北有张家界、南有崑山”的旅游格局。

“中国丹霞-崑山”自2010年8月2日列入世界遗产名录。2010年,顺利摘下“4A”,成为邵阳地区首个国家4A级景区。由此,崑山逐渐成为了新宁县对外展示的名片,也成为该县投入最多和大力发展的旅游产业。近日,新宁县委书记秦立军在新宁县县委副书记陈秋良、新宁县副县长黄一卿灵、新宁外宣办、新宁旅游局等领导陪同下,接

受了媒体记者的采访。秦立军称,崑山的发展不仅仅是旅游景区的发展,还要上升到旅游产业、旅游文化的发展。目前,崑山,这张重量级名片在发展过程中,形势喜人而又形势逼人,更需要加大力度改变和完善,景区营销的多样性将促进新宁崑山的旅游产业发展。对于景区的宣传工作,秦立军说:“对崑山景区的宣传手段还需要加强,可从三个方面入手:第一,锁定高端模式;第二,加强大众化宣传;第三,加大点对点、面对面的零距离宣传。”新宁县旅游局局长饶作红介绍,明年年初,崑山索道工程有望投入试用。届时,到崑山旅游既可选择徒步、骑马还可以乘坐索道。

发掘文化崑山独特内涵 铸造旅游文化之魂

崑山的旅游文化基础坚实。随着武冈机场、新白高速的开工建设,张耒桂旅游铁路、黔永郴铁路进入规划,洞新高速、邵新公路建成后,新宁将融入桂林和邵阳1个半小时、长沙3小时经济圈,乃至湖南、邵阳的文

化圈,使县域的文化基础更加扎实深厚。近年来,新宁相继建成崑山国际会展中心、景区数字化监测系统、游客服务中心、景区服务基地等一大批现代化旅游服务设施,开工建设景区游览观光体系、玉泉寺文化园等景区重点工程,无不为崑山文化的发展打上鲜明的时代烙印。“吃、住、行、游、购、娱”旅游六要素配套功能逐步完善,形成了以满师傅食品为代表的一系列文化旅游特色商品品牌,连续举办了6届在全国具有影响力的崑山旅游节,使文化崑山不断彰显迷人魅力。

据悉,崑山风景区正在努力创建国家5A级景区,申报世界地质公园,致力将崑山打造成为湘西南旅游的核心增长极,构建全省“北有张家界、南有崑山”的旅游格局。文化是旅游的灵魂,旅游是文化的载体。崑山将作为湖南旅游业的重点景区,以创建全国旅游标准化示范基地和国家5A级景区为重点,在广度和深度上不断注入文化元素。文化的崑山,生态的崑山,古老的崑山,又新颖别致的崑山,湖南的崑山,民族的崑山,其实,也是世界的崑山。