

瞄准住宅市场 钢结构建筑或进入较快发展期



■ 本报记者 陶海青

2013年的中国钢铁行业深陷亏损泥潭，许多钢厂和钢贸企业纷纷停产、转型、歇业，甚至破产，钢铁行业进入最艰难的“寒冬”。

为此，国务院近日发布了《关于化解产能严重过剩矛盾的指导意见》(以下简称《意见》)，提出了未来五年化解产能过剩的“路线图”。《意见》同时指出，要推广钢结构在建设领域的应用，提高公共建筑和政府投资建设领域钢结构使用比例。

“国务院化解钢铁产能过剩的政策，将促进钢结构建筑产业发展。钢结构建筑是绿色建筑的重要代表，钢结构建筑绿色环保，减少了建筑垃圾和施工地扬尘污染，具有战略储备价值。在产能过剩的情况下，政策如此引导，是利好消息。尤其是在行业发展转折点上，这种利好既是机遇也是挑战。”浙江杭萧钢构股份有限公司(简称杭萧钢构)董事长单银木在接受《中国贸易报》记者采访时说。

分析人士认为，到2020年，中国绿色建筑

所带动的产业规模将超过1万亿元，其中，作为绿色建筑典型代表的钢结构建筑发展空间巨大。而钢结构住宅的兴起将消化上亿吨钢铁产能，是中国钢铁业走出困境的一条重要出路。

助力钢铁业化解过剩产能

《意见》中明确提出，钢结构建筑作为现代化建筑方式，不仅可以化解当前过剩的钢铁产能，还是能够达到节能环保要求的一种产业形式，势必成为建筑业未来的发展趋势。

在单银木看来，国家政策的扶持和市场的商业空间，将使钢结构建筑成为化解钢铁产能过剩的有效出口。随着国家大力推动实施绿色建筑方案，中国绿色建筑将进入规模化阶段，商机无限。同时，钢铁与住宅联盟将有助于解决城镇化快速发展中抗灾能力不足的矛盾，守护城镇安全，也能使钢铁业摆脱困境。

作为国内首家钢结构上市公司，杭萧钢构与唐山钢铁集团成员企业唐山中厚板材有限公司近日签署了年度采购协议，双方正式

成为战略合作伙伴，这也是化解产能过剩政策出台后，钢结构企业签署的首份钢铁年度采购协议。

单银木认为，此次合作，不仅为企业自身的转型升级开辟了新的路径，也为钢铁行业化解产能过剩提供了新的战略思考方向。

政策落地尚需时日

据说，10多年前，当中国钢结构行业开始起步时，一位建筑专家是这样评价这个行业的：“一群农民工拿着扳手把钢筋、钢板拧在一起就是了。这是一个没有技术含量、没有前途的行业。”

即使发展到今天，钢结构建筑市场依然没有得到广泛认可。另外，钢结构住宅领域也没有明确的建筑标准，市场竞争良莠不齐。大部分在城市主要市政项目和商业地产上争夺，住宅项目的钢结构应用并不多见。

杭萧钢构正试图改变行业原有的基因，努力把自己打造成一家提供解决方案而不仅仅是加工钢板钢筋的企业。杭萧钢构总工程师方鸿强说，“与其说杭萧钢构是一个钢结构企业，更应该说它是一个钢结构建筑的集成服务商，包括五大板块：绿色建材、施工总承包、工程设计与咨询服务和房地产，是一个完整的产业链，提供一个完整的解决方案。”

单银木坦言：“10多年来，深感创业和钢结构产业发展的艰难，任何政策从公布到执行都需要一定的时间，希望这样利国利民的政策能够尽早落实，让企业能够真正得到实惠。钢结构住宅是系统工程，对配套的建筑专业和建筑设备(水、暖、电、智能化系统)的参与要求也比较多，未来在这些相关领域，也希望市场能够公开、公平、有序竞争。同时也希望政府大力推广钢结构建筑的优越性，让

房地产行业、公众都能了解钢结构建筑的优势。目前，政府在大力推进的保障性住房，可能是钢结构建筑进入居民住宅最好的渠道之一，也将促进钢结构产业发展。”

不断追赶发达国家

公开数据显示，中国建筑钢结构产业已经形成一个巨大的产业，仅主体钢结构制造业的产值就超过600亿元。

对此，中国工程院院士沈祖炎认为，钢结构已经形成了以钢材生产、钢结构设计、构件加工及制作、构件安装以及相关产业的一个产业链。在建筑钢结构产业的发展同时也带动了相关配套产业的发展。但与发达国家相比仍存在不小的差距。

公开数据也佐证了上述观点。数据显示，在欧洲、澳大利亚和日本等发达国家，装配式钢结构建筑占全部建筑的50%以上，而中国钢结构建筑占全部建筑的比例不到5%，与发达国家相比，未来市场空间很大。

一位业内资深人士也告诉记者：“在日本，通常是有钱人才住得起钢结构房屋。日本人到中国来租房子，首先要问这个房子是不是钢结构的，如果是他就租，如果不是他再去找。他们认为生命第一，价格第二。无论在理念上还是发展速度上，中国都有差距。”

为此，杭萧钢构加快了企业国际化发展，法国法兰克福希尔顿大酒店就是由杭萧钢构完成的。目前，杭萧钢构集团已经打开了通往德国、巴西、新加坡等40多个国家的商路。方鸿强说，“走出去”是杭萧钢构的企业战略，我们的目标和对手都在国际市场。”

特别报道

(上接第1版)

裴德盛举例指出：“有时，我去北京的酒店开会，发现椅子特别重，很难在座位上挪动，所以我尽量坐着不动。我不认为这样的椅子有可持续利用性，而且造型也不优雅大方。但是，我们很擅长做原材料使用少但很耐用且造型时尚的椅子，不信你们试试现在坐的椅子怎么样，这就是丹麦的产品。”

裴德盛还提到，丹麦的生产领域极具创造性。“我们的创造力存在于基因之中，丹麦的资源较匮乏，耕地面积也较少，但丹麦人点石成金，用智慧生产出最佳的产品和食物。”丹麦的全球跨国公司也很有名，如全球最大的集装箱运输服务公司马士基、全球最大的积木公司乐高、世界著名啤酒品牌嘉士伯啤酒集团等，他们都与中国的公司积极开展合作，在中国市场十分活跃。

裴德盛还兴奋地向记者介绍了丹麦著名的旅游资源，“安徒生的童话故事非常有名，很多中国人都读过，所以他们想来我们的首府哥本哈根一探究竟，其中最受欢迎的就是小美人鱼。”当记者提到曾在2010年上海世博会去看过丹麦馆展出

的小美人鱼时，他笑着说，“那其实是我们的一个小美人鱼第一次出远门，也是唯一一次离开家乡，我听说中国的朋友都很想念她，那他们就应该亲自来丹麦看看她。”

丹麦除了是童话故事的仙境，也是欧洲皇家建筑的代表。丹麦的建筑别具一格，兼有古代北欧和现代建筑的风格，有一些距今已有三、四百年的历史，很多游客慕名而来，就是为一睹世界最古老皇室的风采。游客也可以去乡间走走，去看看莎士比亚的巨著《哈姆雷特》的灵感来源地——克隆堡宫，或者去海边逛逛，丹麦的海岸线有非常迷人的风景。

大使还谈到了丹麦的格陵兰岛。“在那里，你可以领略到最美的北极风光，那可是世界上的绝美景色之一。”

开拓两国更多合作领域

裴德盛告诉记者，中丹两国的友好关系有着悠久的历史，事实上，丹麦是西方世界首先与中国建交的少数几个国家之一。早在1950年，丹麦就宣布承认新中国的合法地位。两国的关系在过去20年里发展迅速。2008年，中国和

丹麦决定建立战略伙伴关系，今年已是第5个年头，两国的合作迈上了一个新台阶。政府间的合作已从外交政策和发展援助拓展到能源、环境、农业等多个领域。他还特别提到，丹麦社会事务部、卫生部、科技创新部，以及食品、农业与渔业部等多个部门的部长刚结束在中国的访问，其中，仅丹麦食品、农业与渔业部部长凯伦·海柯洛就与中国签订了6个合作备忘录，主要涉及食品安全问题。同时，政府间的合作也延伸到改善人民生活、政府问责和提高政府效率等方面。

此外，在政府间合作不断深化的同时，两国民间交流也日益频繁。比如之前提到的旅游业，因为更多中国游客想寻找除巴黎、伦敦之外的异域风情。“和南部欧洲的经济萧条景象相比，虽然我们在历史和文化上有很多相似之处，但北欧的国家非常幸运，没有受到经济危机的影响，我们仍然是社会运行良好且高福利的国家。”裴德盛这样说道。同时，两国也可以在反腐及企业社会责任方面展开合作。他相信，中国和丹麦的合作会呈现更广阔、更多样的形式。

云南咖啡国内消费不旺 深加工产品出口比例低

■ 本报记者 袁远

尽管云南咖啡的品质可以媲美哥伦比亚咖啡，但云南的咖啡豆价格却一直偏低；云南咖啡出口以原料为主，附加值更高的精深加工产品出口比例很少。2012年，中国国内咖啡消费量为13万吨，其中云南咖啡的消费不足2万吨，可见云南咖啡在国内消费比例很小。

宣传力度不够

云南有高品质的咖啡，而且种植面积占全国的98.05%，咖啡产量则占全国的99.05%。但在中国咖啡消费增长率为世界平均水平10倍的大好形势下，中国将优质小粒种咖啡出口到欧美和日本等发达国家，但从越南和印度尼西亚等国家进口的却是价廉质量一般的中粒种咖啡，而主要用途就是加工生产速溶粉或拼配咖啡。

记者在随机采访中了解到，大多数消费者对本地品牌似乎并不知晓，目前仅后谷咖啡、凌丰咖啡、爱妮咖啡等为数不多的

几个品牌，受到部分对咖啡有研究的消费者青睐，但更多的市民还是选择外来品牌，诸如雀巢、麦斯威尔等。在分析云南咖啡为何在国内市场知名度小、受认可度低的原因时，云南本地咖啡品牌捷品咖啡的资深销售薇薇告诉本报记者，“这主要是因为我们的咖啡上市时间不是特别长，宣传力度也比不上雀巢、麦斯威尔。另外，一直以来，国内加工咖啡的企业不多，不像越南、印尼发展的那么早。中国人喜欢亲手煮咖啡的人比较少，还是以饮用速溶咖啡的消费者占绝大部分。”

外商青睐云南小粒咖啡

记者了解到，中国咖啡之所以价格低，与其在加工技术环节存在不少问题有关。薇薇告诉记者，很多国外企业指明只要云南的原料，尽管有些本土企业具备一定的精深加工能力，也得不到对方太多的信任。“云南小粒咖啡含果酸稍多，所以咖啡属于中深度烘焙的，带有一定的焦香。很多国外咖啡消费者

都很喜欢这种口感。像星巴克和雀巢部分产品的咖啡豆都是用的云南小粒咖啡豆。”薇薇向记者表示。提及云南小粒咖啡中的果酸是否会影响咖啡的口感，薇薇表示，果酸对身体没有副作用，因为制作好的咖啡都是经过烘焙的，果酸在烘焙过程中几乎都被燃烧掉了，所以咖啡带的酸味才会减少。

价格持续低迷

记者从云南省咖啡协会获悉，2013至2014季季，云南咖啡预计产量超过10万吨。云南省咖啡协会副秘书长胡路表示，咖啡丰收并没有让云南百万咖农高兴。由于全球咖啡产量总体保持上升势头，出现了产量超过消费量的迹象，加之国际金融市场不景气，股票市场疲软，云南咖啡价格持续低迷。胡路认为，当前，咖啡种植应该要更加理性，云南咖啡应该放慢种植步伐，加强咖啡种植管理，提升咖啡品质，加强咖啡精深加工。

薇薇告诉记者，世界闻名的蓝山咖啡每年产量不过2400吨，但标价却极其昂贵，成

为咖啡界毫无疑问的价格之王。“这和当地政府的严格管控关系很大。”根据牙买加咖啡委员会的规定，只有种植在Saint Andrew、Saint Thomas、Portland and Saint Mary，且海拔在915米和1680米之间的咖啡豆才能被叫做蓝山咖啡。这一标准也获得美国和欧盟的认可。牙买加政府只授权五家国内制造商对蓝山咖啡进行加工，并严格控制配额。这五家制造商的名字也是举世皆知的。另外，任何进口蓝山咖啡或制造同名产品的公司都需要从牙买加咖啡委员会获得证书，且需向牙买加提交其收入的1%作为使用费。业内人士表示，云南咖啡要想提升国际形象，首先要推广新技术，提高咖啡品质，严把咖啡鲜果采摘质量关。另外就是要建立咖啡进出口标准体系，建立咖啡市场准入制度，以扩大国内需求。

商情聚焦

俄企求购聚乙烯一次性鞋套	葡萄牙酒庄和橄榄油寻求中国合作者	中国公司供应工业热风机	中国公司供应排污稳压柜
公司:哈巴罗夫斯克“远东鞋套”有限责任公司 交货地:哈巴罗夫斯克市 年采购量:400万双 联系人:Ермак В.А 电话:+7 9144224452 +7 9141821903 电子邮箱:fedorova-yu-e@mail.ru (信息来源:中国驻俄罗斯使馆经商处)	有意者请联系以下人员了解合作详情: Office of Harold K. Wellington Email:wellington@mail.telepac.pt www.haroldwellington.optimhome.pt Tel: 351-966051417 (Harold K. Wellington) Tel: 351-967179312(Caroline Eu) (信息来源:中国驻葡萄牙使馆经商处)	公司:苏州九阳机电设备有限公司 地址:江苏省苏州市市辖区吴中区苏蠡路41号港龙财智商务广场C幢1203室 联系人:陆明 电话:0512-65268908 电子邮箱:kenn@joyao.com.cn (信息来源:中国商品网)	公司:天津金兴安科技发展有限公司 地址:天津市河西区台儿庄路118号海景广场131室 联系人:刘鑫 电话:022-24157912-8004 电子邮箱:ljh1986215@163.com (信息来源:中国商品网)
(以上信息仅供参考)			

风向标

前10个月土中贸易增长19.4%

土耳其国家统计局数据显示，今年前10个月，土耳其与中国贸易总额为234.3亿美元，同比增长19.4%。其中，土方出口29.6亿美元，增长35.8%；进口204.7亿美元，增长17.3%。土方逆差175.1亿美元，增长14.7%。中国为土国第三大贸易伙伴(列德国、俄罗斯之后)、第十一大出口市场。

低铝价使牙买加矿业复苏蒙上阴影

牙买加rjrnewsonline.com消息，近日，伦敦金属交易所铝价跌至4年多来最低，使刚有复苏迹象的牙买加矿业再次蒙上阴影。

因全球性供应过剩和库存过高，11月27日铝价下跌1.4%，跌至2009年7月以来最低的1748美元/吨。铝价的下跌，可能致使牙买加铝业主要生产商俄罗斯联合铝业公司和美国铝业公司进一步削减产能。

以铝矾土和氧化铝为主导地位的矿业是牙买加国民经济的主要支柱产业之一，也是牙买加创汇和税收的主要来源。

2014年俄将分两次提高白酒最低价格

波罗的海通讯社近日消息，国际文传电讯援引俄酒类市场调节局命令草案，该局建议2014年分两次提高系列酒精类饮料的最低价格。

根据该草案，至2014年8月份前，每瓶伏特加(容量为0.5升)最低零售价应为199卢布，而从8月1日起为220卢布。2013年每瓶伏特加(容量为0.5升)最低零售价格为170卢布。

此外，俄酒类市场调节局也建议提高明年白兰地的价格。每瓶白兰地(容量为0.5升)的零售价格可能上涨到293卢布，其中，干邑白兰地(容量为0.5升)-322卢布。

印度限制措施阻碍其洋葱出口

印度《经济时报》日前报道，印度马哈拉施特拉邦纳西克区农产品市场委员会秘书桑杰·帕蒂尔表示，超低价使纳西克区的葱农走上街头要求政府取消洋葱的最低出口价格限制。

浦那市商品分析师迪帕克·查万认为，因洋葱种植面积扩大，如果政府不取消出口壁垒，农民的洋葱将没有出路。

为限制本国洋葱出口，印度政府实行了洋葱最低出口价格(MEP)，目前的MEP为1,125美元/吨，约为70卢比/公斤，为国内价格的3倍多。据了解，巴基斯坦的洋葱出口离岸价仅为550美元/吨。洋葱出口商协会会长阿吉特·沙阿表示，该会已致函有关部门要求取消洋葱的最低出口价格限制。目前，斯里兰卡和中东地区的洋葱需求旺盛。如果取消最低出口价格，同其他出口国相比，印度洋葱将非常有竞争力。

(本报综合报道)

专利拍卖招商公告

受专利权人委托，北京金槌宝成国际拍卖有限公司将对“自密封人工肛门(ZL201320213644.X)”的专利权进行拍卖，欢迎报名参与竞买。

本专利包括硬质导管，导管一端固定有环形伸缩囊，起到自密封的作用，不会造成渗漏，相对一端的管口处设有堵塞，可以避免不受控制地随时排便，减少病人痛苦。其使用时不向外排便，需要排便时患者可以将本装置打开或取出排便，然后封闭，使造瘘口保持封闭，避免了持续排便状态，使用方便，对病人活动无限制，从而减少护理工作量和提高患者生活质量。

详情可查阅该公司网站 www.jbcpcm.com，或致电 010-57110083索取详细资料。