



沙坪坝 重庆内陆开放的桥头堡



沙坪坝区是重庆著名的文教大区,高校云集,是“重庆智造”的出发点;它的电子信息产业在全市首屈一指;它拥有西部最大的铁路编组站,有全国最大集装箱中心站之一;它是渝新欧国际铁路大通道起点,重要的交通枢纽把重庆与全国、与世界紧密联在一起;它更是重庆内陆开放高地建设的新标杆,一头连着丝绸之路经济带,一头连着长江经济带。

近年来,沙坪坝区围绕都市功能核心区和都市功能拓展区的功能定位,出台了《沙坪坝区关于加快建设功能区的意见》,明确了加快建设“两带三集群”的目标。这一目标的确立无疑透露出了沙坪坝的发展目标:成为重庆内陆开放的桥头堡。



大通道

打通发展的“任督”二脉

在沙坪坝区团结村铁路口岸,经阿拉山口出境中欧的货物有80%是从这里出发。这里不仅是“渝新欧”国际物流铁路联运大通道的起点,同时,通过“渝深”、“沪渝”等铁路班列,来自华南、华东的出口货物也在这里集结。这使得沙坪坝成为转口贸易的要塞。

据沙坪坝区委书记王越介绍,自2013年9月,重庆市委四届三次全会提出了建设五大功能区域发展战略以来,地跨两个功能区的沙坪坝,围绕都市功能核心区和都市功能拓展区的功能定位,

深入实施《沙坪坝区关于加快建设功能区的意见》,加快建设“两带三集群”的目标。其中,区内中梁山脉以西的都市功能拓展区,结合市委对拓展区“科教中心、物流中心、综合枢纽、开放门户”的功能定位,将发展现代物流产业集群作为其核心发展任务之一。

“为此,我们将发挥重庆西部现代物流园(以下简称物流园)的枢纽功能,建设全市物流中心和内陆枢纽型口岸。”张磊表示。“首先,我们要优化‘渝新欧’国际大通道运行,加快物流园对外集疏运通道构建,依托团结村铁路集装箱中心站和兴隆场铁路编组站,形成新欧亚大陆桥战略桥头堡和中欧贸易重要中转站。另一方面,我们也没有理由错过丝绸之路经济带和长江经济带建设带来的新机遇,和五大功能区域发展战略的双重优势。”

对此,沙坪坝发出了发展现代物流产业集群的动员令:一方面配合全市“大通道、大通道、大平台”建设,坚持集约利用土地、集聚发展产业的原则,发展壮大多式联运、现代仓储、分拨、城市配送等现代物流业,加快发展战略商品、金属材料、五金机电等大型专业市场集群,培育国际商品贸易及展示、电子商务和交易结算等产业;另一方面,以铁路口岸建设为契机,完善内部基础设施建设,布局先进制造业拓展区,促进城市开发,打造物流、资金流和信息流汇聚的现代物流新城。

“为此,我们将发挥重庆西部现代物流园(以下简称物流园)的枢纽功能,建设全市



在重庆西永微电子产业园区(以下简称西永微电园),吸引记者的不是宽敞的马路和气派的建筑,而是一个个振奋人心的企业名牌:惠普、富士康、SK海力士、思科、宏碁、华硕……西永微电园仿佛一个地球村,将这些世界500强企业汇聚于此。到底是什么样的魅力,让这些企业纷纷选择在这34平方公里的方寸之地安营扎寨?沙坪坝区政府区长何勇的回答解开了我们的疑问。

用9个月时间,建成西永综合保税区,创造了全国综保区建设5个“最”:内陆地区最大面积、最新的审批模式、最快的审批效率、最快的人入驻运行和最快的建设速度;仅用一年时间,完成100万平方米标准厂房建设,满足了入园企业的投产需要,使笔电基地建设基本成形……在追求效率就是金钱、服务就是生命的时代,西永微电园首先用快捷向世界

电子产业巨头们交了一份满意的答卷。

在沙坪坝区推进“以产兴城,以城聚产”的产业发展战略后,按照这样的思路,西永微电园着力打造千亿级产业园区,用大体量来吸引全球投资。截至目前,西永微电园共引进企业180余家,其中世界500强企业9家,包括四大国际知名品牌商(惠普、思科、宏碁、华硕)、三大代工厂商(富士康、广达、英业达)及相关生产服务配套厂商。2014年,西永微电园实现工业总产值1312亿元,同比增长25.2%;完成进出口总值266亿美元,同比增长15.2%;全年电脑产量3650万台,打印机累计出货1616万台,显示器累计出货1269万台,笔记本电脑电池组件累计出货3600万块。园区已成为全球知名的笔记本电脑产业集群,成为重庆市新兴产业聚集区和重要经济增长极。

做大做强传统电子信息产业,打造园区电子信息全产业链,远不只是西永微电园的目标。大通道建设的完善和毗邻团结村一类铁路口岸的资源及区位优势,让西永微电园又将发展的目光转向了现代服务业。

在这一理念驱动下,西永微电园先后积极探索代工企业离岸结算的新途径,推动大数据及云计算发展,积极引进云端智慧医疗—远程健康检查照护项目总部等,为园区的产业聚集又增加了新的砝码。

何勇告诉记者,“渝新欧”国际铁路的开通也让以西永微电园为代表的从事跨境贸易电子商务的园区迎来了新的发展机遇。“一方面,我们会生产更多的电子产品运往欧洲;另一方面,也将利用回程班列,做好欧洲商品的展示和交易,同时带动相关的物流、贸易等产业。”他说。



大物流

成就开放开发新标尺

在重庆市政府办公厅2014年4月印发的《重庆铁路口岸开放实施方案》中,将加快基础设施建设、申报以整车为重点的指定口岸、多方面组织铁路口岸货源以及申报建设铁路综合保税区4方面任务进行了详细分解。记者发现,在12项子任务中,沙坪坝承担了6项。

再配合早在去年2月26日,位于沙坪坝团结村的重庆铁路口岸首期设施通过重庆市政府口岸办组织的联合验收并正式启动运行的事件,这标志着沙坪坝区物流园建设步入了崭新的阶段。

规划面积33平方公里的物流园是重庆铁路口岸建设的重要载体,它不仅是“渝新欧”的战略桥头堡,更是沙坪坝乃至整个重庆沿长江经济带向东辐射的重要平台。它所细分给沙区的6项任务,都是举足轻重的。

“对此,我们不敢有一丝懈怠。与重庆市经信委、市外经贸委、市口岸办、重庆海关等相关部门通力合作,群策群力,高效推进铁路口岸建设。”沙坪坝区政府常务副区长许宁表示。

重庆西部现代物流园负责人给记者展示了进度表:5月以前,沙坪坝区完成了7万平方米的整车等口岸作业区方案设计;首期2.2万平方米监管检查场所和1万平方米联检大楼已经启动运行。“为推动整个项目8月份按时交付运行,沙坪坝区成立了100余人的现场管理总部,24小时全天候施工,以确保项目按计划推进。”

据了解,整车口岸作业区建成后,可满足整车进口每天1列、每列120辆、停场7天作业和国际陆运邮件进出口的功能需要。

重庆铁路口岸作为“渝新欧”回程货的中转站,不但将是“重庆制造”的出发点,还肩负着保税仓储、物流分拨、展示销售等综合功能。占地15公顷的铁路物流中心(B型)正加快推进,预计全年内迎接检查验收。

该负责人表示,沙坪坝区目前已启动了申报植物种苗和原木口岸的申请工作,目前,两个指定口岸的可研报告和申报材料已经编制完成,并按程序上报国家相关部门。沙坪坝区目前还为申报建设铁路综合保税区预留了3平方公里的土地,并将协同重庆海关、市政府口岸办等部门于年内启动申报工作。

据了解,按照规划,到2020年,重庆铁路口岸将建设约50万平方米的口岸作业区,除了进口汽车整车口岸作业区,铁路集装箱中心站内作业区、海关监管区、检验检疫集中查验场地、监管堆场区等也正在编制规划,并迅速陆续启动建设。

在完善铁路口岸基础设施、配套功能建设的同时,沙坪坝提前启动了招商引资工作。据了解,沙坪坝区在物流园布局了金属、机电、家居建材、国际商品4个市级区域性大市场。未来物流园内专业市场数量占全市大市场的1/4,预计全面建成后交易额达到2700亿元。

“铁路口岸获批后,我们专门组成了五六个招商小分队,按照产业定位梳理了一些目标企业,进行更有针对性的招商。”据王越介绍,比如配合整车口岸建设,进口汽车的分拨销售就会形成巨大的市场,物流园正在接洽一批实力强大的、渠道畅通的汽车销售集团。

目前已签约落户物流园的有中集、公运、永辉、大川等项目17个,总投资约91.2亿元,这些项目全面建成并运营成熟后可实现年交易额/年产值1089亿元,税收约10亿元。

此外,沙坪坝区新增了可利用多种运输方式的多式联运区,以加快形成新欧亚大陆战略桥头堡和中欧贸易重要中转站;新增了城市配送区,通过建设大型商超共用配送中心,发展家电物流、医药物流、商超配送物流等,变单一的物流集散地为综合功能突出的重庆城市配送集聚中心。

“有了大物流作为依托,我们还将实施一批重大项目,办好一批民生实事。通过对外开放,建设和谐之区、首善之区。”何勇说。

扎实推进开放战略的必然结果,是骄人的成绩:2014年,沙坪坝区全年实现进出口总额295.7亿美元,进出口总额占重庆全市总量的31%,总额居主城区第2位;实际利用外资13亿美元,总量居主城区第2位;对外实际投资2.89亿美元,总量居主城区第1位,多项开放指标在重庆全市领先。

据许宁介绍,本届渝洽会也是沙区进一步扩大开放、招商引资的重要契机。在本届渝洽会上,沙坪坝区有签约项目25个,签约金额达1229.3亿元,创历史新高。主要涉及文化创意、教育旅游、商贸物流、电子商务、健康医疗、房地产开发等产业门类。其中,市级重点项目有万达文旅城、沙坪坝“建康城”新桥片区、欧洲品牌汽车进口常态化运行、物流园第三方支付平台等4个,投资总额达651亿元。她表示,这些项目的成功签约将对推进沙坪坝区加快功能区域建设、打造沙区经济升级版起到积极作用。