

世界皆是中国投资舞台

■ 陈颖群

中国最重要的节日——农历新年在即,但舒文斌并没有休息的打算,也没有时间参加聚会。相反,这是他一年中最忙的时候。

除了要跟国内潜在合作伙伴洽谈之外,这位五洲环球装饰工程设计公司的总经理也在计划着去美国及其他市场出差,寻找节后可能捕捉的商机。

“过去两年,中国房地产及建筑业发展减缓,新建住宅及商业项目呈现疲软之态,投资前景尚不明朗。”舒文斌说。

“像东南亚及南美等地的海外市场将成为后起之秀。欧美市场前景也十分乐观。”

舒文斌的公司主营室内设计及装修。2012年,在其合作伙伴某大型国企的帮助下,该公司开始了其海外业务。目前,公司里有150名员工,年收入为3亿元,其中20%来自海外。

以往该公司每年约有30%的增长率。但过去两年里,建筑业发展减缓,劳动力及原材料价格上升,在全球范围内寻找新的商机成为诱人的选择。

“我们打算在国外设立公司并直接运营,并且我希望到2017年年底,公司一半的收入都来自海外。”舒文斌说道。

舒文斌的公司是典型的中国中小型企业。目前中国政府正加快经

济体制改革,并减少海外投资的限制。这一形势下,这些企业纷纷向全球发展。

中国企业加速全球化

前中国驻法大使吴建民表示,“我们正处于中国企业全球化大潮的风口浪尖。”

“过去,只有许多大型公司才有兴趣进行全球化运营,但现在中小型企业也有意于此。许多公司已经意识到,如果他们不在全球范围内寻找商机,他们很可能最终在国内破产。”吴建民说。

据商务部统计,2015年,中国公司非金融类直接投资总额达1180亿美元,遍布153个国家的5085家公司,年同比增长14.7%。

中国与全球化智库主任王辉耀表示,约有63%的中国公司海外投资额在1亿美元到10亿美元之间。

王辉耀说:“小额境外投资(小于1亿美元)增长最快,私营公司及中小型企业占比增多。”他还表示,2014年,私营公司境外投资年同比增长295%,占总数的69%。

中国中小企业研究院院长肖强表示,大多数在研究院帮助下“走出去”的中小企业年营业收入在5000万元至4亿元间,员工人数不超过2000。

肖强表示,研究院80%的对外投资案例来自中小企业,占总投资额

的30%。

原国家外经贸部副部长龙永图说,中国企业走向全球的趋势不可逆转。中国有大量的企业和私人银行存款,这些剩余资本使中国企业能够更加便利地进行海外投资。

“全球化就是要在全球范围内进行资源分配。如果中国经济调整能够在全球背景下进行,那么经济转型就不会那么费力,也更加容易成功。”龙永图说道。

中国企业“走出去”有三种途径

中国信中利投资集团是一家从事风险投资的机构,其创立者兼现任总裁汪潮涌提到,中国企业“走出去”主要有三种途径:产品、工业产能和资本。

汪潮涌说,中国产品质量有所提高,有了附加值,品牌质量也有改善。工业产能的一大特色在于,无论是国有公司还是中小企业,它们抱团合作,共同开拓海外市场。

至于资本全球化,过去,中国投资者通常选择购买美国国债,欧洲政府债券或是一些蓝筹股。但是现在,私募股权和风险投资已经成为资本“走出去”的主要收益来源。

“海外并购也在迅速增加。通过这种方式,很多公司能够获得海外产品、技术、销售渠道和设计等等。”汪潮涌说。

深圳歌力思(Ellassay)服饰股份有限公司就是一个很好的例子。歌力思专注女性高级时装,最近以1118万欧元(约7950万元人民币)收购了一家拥有德国时尚品牌Laur l的香港公司以拓展国际市场。经过此次收购,歌力思将获得Laur l在中国大陆门店的设计、定价和生产权。

全球投资贸易数据提供商迪罗基(Dealogic)公司最近的一份报告显示,中国跨境并购已经实现连续6年增长并于2015年首次突破1000亿美元关口,创下破纪录的1119亿美元。

波士顿咨询公司最近的一份报告表明了中国海外并购的变化趋势。1990年至2014年间,约40%的并购来自能源与资源领域。但是近些年来,只有20%的并购涉足能源与资源,而技术、品牌和市场份额约占并购的75%。

制造业十分重要。中国企业家受政府为升级制造业而提出的“中国制造2025”国策的鼓舞,对制造业极为关注。

商务部公布的数据显示,2015年1月至11月,中国制造业的对外投资大约为118亿美元,年同比增长95.4%,其中设备制造投资高达58.9亿美元,年同比增长117.3%。

上海迪士尼开园渐行渐近

6月16日,万众瞩目的上海迪士尼乐园将正式迎客。作为全球第六座迪士尼乐园,其在规划和投资上都堪称空前,因此也攒足了人气。

上海迪士尼开业后汹涌而至的热潮也会带动周边行业发展,参考世博会的效应,酒店和交通是其中最为受益的行业。

辛华 摄



香港媒体报道称,自去年11月上海豫园旅游商城宣布将出资183亿日元(约合10亿元人民币)收购北海道一家大型滑雪度假村的剩余股份后,驻北京的投资顾问代野高广(音)的电话就一直响个不停。

中国战略集团首席执行官代野高广说:“令中国投资者好奇的是,什么让一家中国大型企业在日本投入如此巨资?”

报道称,上海豫园旅游商城的上述收购只是中国内地企业利用中国人赴日旅游需求猛增这一商机的一例。被收购的滑雪度假村有757间客房,25条滑雪道和一个18洞高尔夫球场。

而在此次收购的两周前,上海春秋航空的母公司春秋集团称,该集团正在与日本合作伙伴商议在日本推出一个新的酒店品牌。该集团计划投资200多亿日元在日本的旅游胜地建20家酒店。

上月底,上海绿地集团称,该集团将与日本最大免税连锁企业乐购仕公司联合出资6000万美元,收购千叶的一个商业中心,以满足中国游客的购物和住宿需求。

根据日本国家旅游局的数据,2015年赴日游客总数达到1970万人次,其中中国游客人数较上年翻了一番,占比超过25%。中国游客在日消费总额超过1.4万亿日元,占赴日游客消费总额的41%。

报道称,中国游客购买的商品从马桶盖到电饭煲再到药品,五花八门,日语里甚至有一个词专门形容这种采购方式。Bakugai(“爆买”)已被某出版公司评为年度热门新词。

游客猛增不仅是萧条的日本经济的一个亮点,还推动了中日这两个主要贸易伙伴在旅游业的新投资关系。

代野高广说,许多中国投资者都对投资日本度假胜地的酒店和旅游巴士公司特别感兴趣。他说:“中国旅游公司曾与这些酒店和旅游巴士公司合作,但由于中国赴日游客增长迅速,他们希望降低成本,从长远来看,收购是最节省成本的选择。”

日本贸易振兴机构北京办事处负责人田端祥久说,中国对日本旅游业的投资正呈“良性循环”增长。由于签证门槛降低、日元贬值以及中国富裕的中产阶级日益壮大,中国游客不仅能给日本带来财政收入,还能带来投资。

中企竞相投资日本旅游业

■ 辛华

▼投资环境

全球需求低迷或影响新加坡企业投资

新加坡预计2016年低迷的全球需求将令本地企业投资承压,不过对其制造业的健康状况依然抱有信心。

新加坡经济发展局预计,今年总体固定资产投资将降至80亿新元(合56.2亿美元)至100亿新元之间,2015年和2014年的总规模分别为115亿新元和118亿新元。

新加坡经济发展局在一份声明中称,去年实际投资额超出了去年年初预期的投资额90亿新元至110亿新元。

该国经济发展局还称,总的企业支出可能持平于55亿新元至65亿新元之间,2015年企业支出为56亿新元。该机构称,2016年企业计划进行的投资预计将创造2万至2.2万个就业岗位;2015年进行的投资在项目落实时,将帮助创造大约1.68万个就业岗位。

该机构称,其目的依然是将新加坡打造成为一个充满活力和韧性的经济体,实现可持续的增长,同时为新加坡人创造良好的就业机会和商业机遇。

阿拉伯多国呼吁加强中阿金融合作

近日,中国贸促会、宁夏回族自治区政府相关部门与阿尔及利亚、约旦、巴林、苏丹和阿拉伯国家联盟驻华大使,在宁夏就共建中阿产业园、拓展实体经济合作进行座谈。阿方大使表示,中阿经贸合作不是经济竞争,而是优势互补,呼吁借助中阿产业园建设加强双方金融领域合作创新。

阿方认为,亚投行的建立将为中阿产业合

作带来机遇,期望双方在投融资领域扩大交流,建立更多双边合作机制与机构,增进在金融法律及具体产业层面的合作,务实推动一揽子外汇货币进入具体工程项目。中方专家认为,伊斯兰金融与中国的结合尚无经验,可通过在自贸试验区等特定区域进行试点,结合阿投资特点以及宁夏独特的区位优势,吸引阿方资本流入,为实体经济服务。

减少石油依赖 沙特拟放宽对外国投资者限制

为了减少对石油出口的依赖,沙特阿拉伯考虑进一步放宽对外国投资者的限制,以及对其签证制度进行改革,以吸引更多投资者前来投资。

沙特经济城市局秘书长赫拉勒说,沙特正在考虑允许外国人在零售业以外的至少4个领域拥有企业100%的股权。

赫拉勒表示,沙特阿拉伯国家投资局已点名4个让外国人拥有企业100%股权的领域,但他没有透露更多详情。

报道说,外国投资者在沙特市场所扮演的角色向来是个颇具争议性的问题。但随着油价下跌至每桶30美元,对沙特的收入造成严重冲击后,沙特当局便开始寻找其他收入来源,以弥

补占其经济产出约15%的预算赤字。

据了解,沙特去年开始向外国投资者开放股市,允许他们直接购买其股票。沙特基准股指“Tadawul”在过去的一年里跌了36%,MSCI新兴市场指数则跌了27%。

赫拉勒还说,沙特将检讨签证制度,希望加速发放工作和社交访问签证的程序。当局也在探讨允许外国游客,包括朝圣者以旅游签证入境,到沙特各地的旅游景点参观。

分析人士指出,沙特需要外国投资者协助推动其经济增长,因此,放宽投资限制以及让外国投资者更容易入境沙特是重要和必要的步骤。

(本报综合报道)

柬埔寨加大公共领域投资

主要进口产品:成衣原辅料、燃油、食品、化工、建材、汽车。
主要出口产品:服装、橡胶、大米、木薯、水产、木制品。

吸引外商直接投资的领域:制衣、家具、大米加工、橡胶种植、制鞋。

国家近期重点战略:《2014—2018年国家近期重点战略发展计划》指出,在未来5年内,柬埔寨公

共领域投资总额为112.7亿美元,主要为政府公共资本投资、农村经济多元化发展、减贫和控制各类灾害、扩大社会福利服务、提高政府部门与机构工作效率的资金等领域。

与中国的经贸合作:中国自柬埔寨进口的前五位产品有木制品,针织服装,橡胶,非针织或非钩编服装,电子;中国对柬埔寨出口的前五位产品是针织物,棉花,机械,航空器、航天器及其零件,电子。

与中国的经贸合作:中国自缅甸进口的前五位产品有木制品,珍珠宝石,橡胶,矿物燃料,矿砂、矿渣及矿灰;中国对缅甸出口的前五位产品是珍珠宝石,车辆及其零件,钢铁,机械,电子。

缅甸大力推进三大经济特区建设

主要进口产品:燃料、工业原料、机械设备、零配件、五金产品和消费品。

主要出口产品:天然气、大米、玉米、各种豆类、橡胶、矿产品、木材、珍珠、宝石和水产品。

吸引外商直接投资的领域:电力、石油和天然气、矿产业、制造业和饭店旅游业。

国家近期重点战略:缅甸于2011年1月颁布

“一带一路”沿线国家贸易投资指南(十六)

●供求信息

克罗地亚科学及教育云 HR-ZOO 概念完善及设计项目 招标

招标方:克罗地亚科学、教育及体育部
招标项目:科学与技术项目;萨格勒布大学计算机中心研究所克罗地亚科学及教育云 HR-ZOO 概念完善及设计项目
招标文号:No.STPII-CS-31
截至日期:2月5日
联系人:Vesna Grbac
电话:+38514594551
邮箱:STPII@mzos.hr
地址:Donje Svetice 38, Zagreb, 10000, Croatia

土耳其其电力传输公司 154kV Dudullu 地铁 GIS 变电站建设 招标

招标方:土耳其电力传输公司
招标项目:154kV Dudullu 地铁 GIS 变电站建设

截至日期:2月17日
合同期限:450天
联系电话:+903122038510

土耳其其电力传输公司 154kV Narlydere – 9 Eyl l GIS 变电站建设 招标

招标方:土耳其其电力传输公司
招标项目:154kV Narlydere – 9 Eyl l GIS 变电站建设
截至日期:2月24日
合同期限:510天
联系电话:+903122038510

斯洛文尼亚首都4家酒店出售

酒店名称:位于斯洛文尼亚首都卢布尔雅那市的4家酒店正在出售,各酒店信息如下:
1.GRAND HOTELUNION EXECUTIVE,该酒店为四星级,位于市中心,拥有194间客房,16间会议室,

3家餐厅,零售店面积90平方米,总建筑面积18169平方米。

2.GRAND HOTELUNION BUSINESS,该酒店为四星级,位于市中心,拥有133间客房,5间会议室,顶层游泳池,3间桑拿房,健身房,按摩间,120个停车位,总建筑面积13795平方米。

3.HOTEL LEV,该酒店为四星级,紧邻卢布尔雅那最大的绿色公园Tivoli,拥有173间客房,7间会议室,健身房,87个停车位,总建筑面积12177平方米。

4.CENTRAL HOTEL,该酒店为三星级,紧邻市中心,拥有74间客房,1间会议室,70个座位的酒吧,80个座位的餐厅,1个大巴停车位。

联系人:Frederic Le Fichoux
电话:+420724319802
邮 箱 : frederic.fichoux@eur.cushwake.com
(以上信息均来自中国贸促会,仅供参考)