

走进“欧洲之心”的中国资本

■ 孙 楠

近日,中国国家主席习近平首次访问被誉为“欧洲之心”的捷克。据捷克媒体报道,借势“一带一路”,捷克将迎来一股新的投资热潮。最新消息显示,就在习近平开启捷克行之际,中国华信能源有限公司将在第一阶段于捷克投资200亿克朗的基础上,继续扩大在捷投资,总额将达到380亿克朗(超过人民币100亿元)。另据捷通社统计,新一轮中国投资的总额有望达到450亿克朗(约合18亿美元)。

业内人士表示,中捷关系发展已经释放巨大的合作潜能。在经济合作层面,双方产能互补性较强,随着“一带一路”建设的有力推进、依托捷克欧洲心脏的地理优势,中捷经济合作将步入新阶段。

●投资动态

中交集团在肯尼亚签署53亿美元项目合同

本报讯 据国资委网站消息,3月24日,中交集团与肯尼亚政府在内罗毕签署了纳瓦沙—基苏木标轨铁路项目、基苏木—马拉巴标轨铁路项目、新建基苏木港项目及内罗毕集装箱内陆港扩建项目(ICD)等四个项目的商务合同,合同额总计约为53亿美元。

纳瓦沙—基苏木标轨铁路项目、基苏木—马拉巴标轨铁路项目为内马铁路项目的第二、三段,将以EPC模式承建,采用与蒙内铁路相同的技术标准,合同工期为54个月。这是继蒙内铁路之后又一继续采用中国标准、中国技术建造的国际干线铁路。项目的成功签署,将进一步推动落实国家“三网一化”战略及中交集团“五商中交”战略,助力中交集团成为“中国铁路走出去”战略实践的先锋企业。

新建基苏木港项目距离基苏木国际机场7公里,连接内马铁路基苏木支线,将采用EPC模式承建,合同工期为36个月。项目建成后,将打通维多利亚湖区连接印度洋的对外通道,扩大标轨铁路的辐射范围,吸引更多的区域客货运量。

内罗毕集装箱内陆港扩建项目(ICD)是对既有内罗毕ICD进行扩建改造,将以EPC模式承建,合同工期为24个月。项目建成后,将满足铁路运营中对内陆口岸功能、集装箱集散、中转、仓储功能,国际集装箱代理功能,国内集装箱代理、信息管理及服务功能的要求。

(李 良)

中国人海外置地在美占六成

本报讯 根据近日发布的《万国置地2016全球房产投资白皮书》显示,中国居民海外投资的趋势正处于起步阶段,未来10年将会持续增长。在人民币持续贬值的趋势下,出于资产配置和分散风险的考量,国内高净值人群将30%左右的资产配置到海外或许是一个合理的选择。

美国一直是国内高净值人士海外房产投资的主要区域,占据了每年中国人海外住宅投资60%以上。2015年,美国来自海外的投资者购买住宅的金额是1040亿美元,其中中国占比达到27.5%。按购买套数算,中国投资者去年在美国所有的海外投资中的购房占比是16%,这一比例从2010年开始一直呈上升状态。值得注意的是,随着美元在2015年的走强,海外投资者在美购买房屋的数量较2014年下滑了10%。(李 庆)

●供求信息

韩国公司欲出口缝纫机零部件

出口产品:缝纫机零部件
联系电话: +8224621231
传真: +8224621232
网址: http://hansae.tradekorea.com/

斯洛文尼亚采购硬盘

招标方: 斯洛文尼亚内政部
采购内容: 硬盘采购
评价机制: 价格最优
截止时间: 2016年4月28日
电话: +38614284054
传真: +38614285791
邮箱: sjnn.mnz@gov.si

米兰运输公司采购车辆变速箱维修服务

招标方: 米兰运输公司
招标内容: 车辆变速箱维修服务采购
截止时间: 2016年5月5日
采购金额: 844164欧元
合同期限: 24个月
联系人: Andrea Virgilio
电话: +390248038313
传真: +39026887778
邮箱: andrea.virgilio@atm.it
(以上信息来自中国贸促会,仅供参考)

深入欧盟市场的平台

商务部研究院研究员梅新育表示,中捷加速发展经济合作正当其时。“这是多年来中国国家元首第一次访问捷克,而捷克的领导人也很有意向于和中国构建更为友好的关系。这是双方加强投资合作的基石。”

产业层面的互补性是中国企业走进捷克的重要推动力。“中企赴捷投资有着诸多利好。虽然是老牌工业化国家,但捷克的工业发展水平滞后于中国,利于产能互补;捷克的工资水平也是欧盟国家中相对较低的,利于节省成本;而捷克当地的暴恐风险也比较低,对投资者而言很有裨益。”梅新育如是说。

中国驻捷克使馆经济商务参赞程永如指出:“中国企业可以参与捷克铁路、公路、水运等基础设施建设和相关工程承包,增强进入欧盟市场的综合能力;双方技术合作和相互投资也会不断增加,有利于中国的产业升级。”

2014年以来,中国银行、华为等公司纷纷在捷克落地,中国对捷投资总额已超过7亿美元,占同期中国对中东欧16国投资总额的14%。据程

永如介绍,中国企业在捷投资可享受捷克作为欧盟成员国根据地区经济发展和就业情况制定的差异化投资优惠政策和欧盟结构基金支持,有利于深入欧盟统一大市场,拉近与客户的距离。

合作领域不断拓展

访问期间,习近平主席与泽曼总统举行会谈,一致同意将中捷关系提升为战略伙伴关系。

双方同意加强中国“一带一路”倡议同捷克发展战略对接,共同编制中捷合作规划纲要,作为指导今后一段时期两国务实合作的框架。加强机械、汽车、航空等制造业领域产能合作;深化金融、核能、中医药、航空运输、产业园区合作,构建全方位互联互通;推进电子商务、通信、智能工业、纳米、环保等新兴领域创新合作,打造两国经贸合作新的增长点。

双方同意推动中欧全面战略伙伴关系发展和落实“中欧合作2020”战略规划,为中欧和平、增长、改革、文明四大伙伴关系建设作出积极贡献。支持尽早谈判达成中欧双边投资协定。

中东欧与中国“16 + 1”合作之花绽放



塞尔维亚工人在中国一拖集团位于塞尔维亚的拖拉机组装线上工作

匈塞铁路塞尔维亚段开工、中国和罗马尼亚两国达成核电站项目框架协议、中国在波兰承建的城市防洪项目即将竣工……随着众多“旗舰”项目渐次展开,中东欧国家与中国经贸往来迎来早期收获期,“16+1”合作之花开始绽放。

去年年末,全长350公里的匈塞铁路开建,承建者为中国铁路总公司牵头组成的中国企业联合体。在核电领域,中罗达成的合建切尔纳沃德核电

站3、4号机组框架协议金额逾70亿欧元,是迄今中国和中东欧国家间最大合作项目。中国水利水电建设集团承建的弗罗茨瓦夫城市防洪项目4月即将竣工,这也是中国在波兰第一个成功完成施工建设的基础设施项目。

分析人士称,作为中欧关系的重要组成部分,中国与中东欧国家的互惠关系在“16+1”机制框架下更富成效,成为中欧关系中的一大亮点。从基础设

施到高端装备、从金融合作到相互投资,中国与中东欧经贸合作的广度与深度不断延展,强劲的中国与中东欧国家关系给中欧关系发展注入新动能。

中国驻欧盟使团团长杨燕怡认为,中欧在推进三大对接方面取得重要共识,即中国“一带一路”倡议同欧洲发展战略对接、中国国际产能合作同欧洲投资计划对接、中国一中东欧合作同中欧整体合作对接。(辛 华)

“抢婚”喜达屋凸显中企海外投资雄心

■ 黄继汇



中国安邦保险集团与万豪集团对美国酒店巨头喜达屋的竞购战已有几个回合。尽管最终花落谁家还不得而知,但中国企业海外投资的需求和雄心可见一斑。

由中国安邦保险集团、美国J.C.弗劳尔斯投资公司和春华资本集团组成的投资联合体3月10日向喜达屋提出非约束性收购要约,报价为每股76美元现金。此后,安邦投资联合体三次调高报价,3月28日公布的最新报价为每股82.75美元,总价约为140亿美元。喜达屋董事会认为该要约很可能是一个“更优的要约”,将对相关细节进一步研究后再做最终决定。

去年11月,万豪集团已与喜达屋初步达成并购协议。在安邦投资联合体参与竞购后,万豪于3月21日提高了报价,以现金加换股的方式,折合每股79.53美元,总价为136亿美元。喜达屋当天就表示接受万豪提出的新并购要约。根据协议,如果喜达屋最终选择接受其他公司的收购,向万豪支付的解约金将从

此前的4亿美元提高到4.5亿美元。

安邦与万豪竞购喜达屋,体现了在全球货币宽松的环境下,全球资本对优质资产的争夺。作为全球最大的酒店集团之一,喜达屋于1980年成立,集团总部位于纽约,在全球100个国家及地区拥有逾1300间酒店及度假村。早在去年,市场就传出有包括中国企业在内的多家企业有意竞购喜达屋的消息。

近年来,随着中国保险公司管理资产规模快速增长,在全球范围内进行资产配置成为许多中国保险企业的当务之急。安邦可以说是中国保险企业海外投资队伍中的先锋。

安邦保险集团官网显示,安邦保险是中国保险行业大型集团公司之一,总资产规模超过1.9万亿元人民币。近年来,安邦保险集团先后收购了比利时Fidea保险公司、荷兰Delta Lloyd集团比利时银行、韩国东洋人寿、荷兰维瓦特保险公司、美国信保人寿等,金融版图不断扩大。

业务稳定、拥有良好现金流的酒

店是安邦保险青睐的收购对象。2014年,安邦保险以19.5亿美元价格收购希尔顿旗下纽约华尔道夫酒店。今年3月,安邦保险斥资约65亿美元收购美国黑石集团旗下豪华酒店运营商战略酒店与度假村公司。

安邦收购华尔道夫酒店之时,有市场人士认为安邦出价过高。对此,安邦保险集团董事长吴小晖去年2月在哈佛演讲时说,安邦将把华尔道夫酒店的两个塔楼改造成住宅,改造后项目增值很高,华尔道夫项目的投资收益将非常丰厚。

吴小晖说,安邦的投资行为是其国际团队对全球众多项目进行分析 and 判断后的结果,安邦的投资决策很谨慎,“在所有的底线情况下我们都能盈利”。

吴小晖谈到安邦在选择国际投资项目时的两个基本原则:第一是多方共赢,第二是系统的稳定性。他说,安邦收购企业后一般都会保留原有管理层,因为他们了解客户、市场、竞争对手和当地环境。同时,安邦所有的收购都是友好收购,只要有利益相关者反对安邦就坚决不会介入。

有分析人士指出,如果万豪成功收购喜达屋,两者将产生协同效应,全球最大连锁酒店集团将诞生。万豪预计,双方在交易完成后的两年内将降低2.5亿美元成本。

但如果把喜达屋放在安邦全球化的资产平台上,也有很大的想象空间。比如,随着越来越多中国人到世界各地旅游、经商,安邦收购喜达屋将有助于对接中国需求和喜达屋的全球酒店业务。对于安邦的最新收购要约,喜达屋表示持开放态度,将以股东利益最大化为目标。

得益于我国“一带一路”开放战略的不断推进和铁路装备制造业的飞速发展,铁路建设成为我国近年来对外投资的重要组成部分,国家领导人出访国外更是亲自当起了“高铁推销员”。但铁路建设在国际市场上竞争激烈,德国、加拿大、法国以及日本等国家在铁路建设方面都具有很强的实力。

我国铁路对外投资建设与这些竞争对手相比,最大的优势莫过于在技术实力相当的前提下,能够以相对较低的造价在相对较短的时间内完成工程建设,以及提供更加优惠的融资条件,但这些优势随着整个工程的交付使用便会告一段落。如何让这些对外投资建设的前期优势得以持续发挥作用,还需要我国铁路企业在对外投资建设过程中科学论证,在供给侧合理谋划。

在我国铁路企业对外投资建设过程中采用中国标准,不失为铁路对外投资建设供给侧改革最有利的选择。此次我国企业在肯尼亚的纳瓦沙—基苏木标轨铁路项目和基苏木—马拉巴标轨铁路项目,都将以设计采购施工(EPC)模式承建。开始建设的两个铁路项目为内马铁路的一部分,完全采用中国标准、中国技术建造,这样一来就为我国铁路企业在该段铁路投入运营后继续与该地铁路部门开展合作,提供维修保养技术、人员服务及设备零配件供应奠定了坚实基础。届时如果其他国家铁路企业要参与该段铁路的设备零配件供给,就必然要承担额外的生产成本,进而丧失与中国铁路装备企业竞争的优势。

在铁路对外投资建设初期使用中国标准,将使中国的铁路装备企业获得长期与该地铁路部门合作的先天优势。由此,在我国铁路对外投资建设的供给侧,推动中国标准的落实,对于我国铁路装备制造企业发展的重要作用可见一斑。

正如中国工程院院士王梦恕所说,在东非铁路网的设计中,蒙内铁路、内马铁路只是一个开端,最终会连通坦桑尼亚、乌干达、苏丹等多个国家。如果中国标准在东非等非洲地区的铁路建设过程中能够得到广泛的推广应用,中国的铁路装备企业将不仅在这些地区的铁路建设过程中赢得发展机遇,而且在这些铁路投入运营后的维修保养过程中赢得巨大商机。

●投资环境

中印可再生能源投资世界领先

本报讯 联合国环境规划署3月26日发布《全球可再生能源投资发展趋势报告》指出,中国与印度在2015年带领发展中国家在可再生能源投资领域取得了巨大的进展,在太阳能、风能以及其它可再生能源投资领域首次超过了发达国家。

报告指出,2015年包括中国、印度与巴西在内的发展中国家总计在可再生能源发展领域投入了1560亿美元,较2014年同比增长了19个百分点。与此同时,发达国家在可再生能源发展领域的投资同比下降了8个百分点,共计1300亿美元。

中国与印度为发展中国家投资的创纪录增长做出了巨大贡献。其中,中国在2015年的投资增幅为17%,合计1029亿美元,约占全球总投资的1/3。同时印度也上榜全球十大可再生能源投资国,同比增幅22%,合计102亿美元。

该报告称:“在印度人民党政政府的可再生能源发展政策下,印

度在该领域的投资大幅上升。最受关注的是一项计划在2022年前将风能发电提升至600亿瓦特的目标。”另外,印度已连续两年提升对能源投资,并于2015年首次突破100亿美元。2015年印度在这一领域的亮点是太阳能投资跃升至46亿美元,较上年增长75%。

联合国环境规划署专家称,中印两国为世界可再生能源投资领域的发展做出巨大贡献,显示出发展中国家在应对气候变化上的决心。就在3月中旬,印度宣布在果阿邦筹办2016年“金砖国家峰会”,有专家称可再生能源发展合作将是此次峰会的重要议题之一。

在发达国家中,欧洲国家的投资在2015年下降了21%,从2014年620亿美元下降至488亿美元,这是欧洲国家近九年来最低的数字。美国的投资上升19%,达441亿美元。日本则与上年维持同样水平,合362亿美元。

(章华龙)

韩国各城市掀养蜂热潮

本报讯 提到养蜂,大多数人的第一反应是:蜂箱、花丛、郊区……没听说过谁在人口密集、高楼林立的城市里养蜜蜂的。但在韩国,不少城市正在兴起养蜂热,据说主要目的是保护环境,而非追求经济利益。韩联社援引首尔市政府公布的数据报道,当前首尔共有27个地点饲养了300箱蜜蜂,比去年的186箱大大增加;大田市去年共开办了7个蜂场,其中一个位于市政府大楼楼顶;仁川、京畿道、庆尚南道等地也都饲养了蜜蜂。

城市中蜜蜂数量增加固然有利于生态环境,但也让一些人忧心忡忡。去年四月,崇实大学校园教学楼顶饲养的蜜蜂突然“暴动”,如黑云般冲进校园,吓得学生们四散奔逃。据说,那次事件是因为蜂群倾巢出动寻找突然失踪的蜂王。不过,首尔城市蜜蜂协会会长朴振(音译)表示,除非受到威胁,蜜蜂不会主动袭击人类。

另外,城市中出产的蜂蜜并没有人们想象中的污染问题,就算是在首尔人口密集的明洞地区出产的蜂蜜也不含铅、铜等重金属。

(荆 晶)

“一带一路”沿线国家贸易投资指南(三十)

阿曼大力推行“经济多元化”

主要进口产品: 机械及运输设备;制成品;食品及活动物。

主要出口产品: 石油和液化天然气,另外转口也是阿曼出口的一个重要组成部分。

吸引外商直接投资的领域: 政府大力推行“经济多元化”和发展中小企业战略的支持。阿曼市场虽小,但政府招标项目多,规模大。以政府招标项目促出口是今后我国企业努力的方向。同时,我国应密切关注撒拉拉自由区建设,充分利用撒拉拉港转口的潜在优势,进一步挖掘对阿出口和向东非等国转口的潜力。探讨在阿投资设厂、开展境外加工装配业务,特别是高技术产品和IT产品项目的可行性,带动机电电子产品出口。

国家近期重点战略: 阿政府一方面注重吸取地区动荡国家教训,保持对新闻舆论和网络等媒体严格控制,屏蔽部分网络,防范外来舆论渗透,禁止一切党派活动。另一方面,对于民众加快政治改革和增加就业等不断上升的诉求,政府采取了一些缓解矛盾的改革措施,如增加政府透明度,稳步推进协商会议成员选举、协商会议对政府部门监督等民主制度建设;努力改善民生,出台举措稳定物价,控制通

货膨胀;推进“阿曼化”比例,积极扩大就业;增加工资收入,提高阿曼人最低工资标准等措施。经济多元化政策和私有化改革得以持续推进。加上经济增长势头良好,外汇储备充裕,中央政府赤字虽有扩大趋势,但债务负担仍处于很低水平,政府依然拥有较强的本、外币偿债能力,政局总体保持稳定。

与中国的经贸合作: 2014年,阿曼是中国在阿拉伯地区第四大贸易伙伴。当年双边贸易额258.7亿美元,同比增长12.9%。其中,中方出口20.6亿美元,进口238.1亿美元,同比分别增长8.6%和13.3%。中方出口商品主要为机械设备、电器及电子产品、计算机与通信产品,进口商品主要为原油。

其他情况: 石油是阿曼经济的支柱产业,阿曼GDP的43%来自石油工业,财政收入的70%来自石油收入。为打破依赖石油单一经济的格局,调整产业结构,吸引外资,增加收入,促进就业,实现经济的可持续发展,阿曼政府加大了改革力度,加速推进产业多元化、经济私有化、就业阿曼化进程,并取得了显著的成就。

(来源:中国贸促会)

对外投资应在供给侧力推中国标准