

金融新政力挺养老服务

——龙骏集团“互联网+养老+金融”已先行先试

■ 张 辉 杨代宗



“近年来,随着我国人口老龄化趋势加剧,养老产业成为社会关注热点,被认为是下一个风口和金矿。”2月13日,中国人民大学人力资源开发研究中心客座研究员孙博接受记者采访时表示。毫无疑问,在当前社会人口老龄化的严峻形势下,养老产业的发展也势必受到国家政策的推动和支持。央行等五部近日出台的金融新政力挺养老服务也证实了这一点。“互联网+”时代下龙骏集团已先行先试“养老+金融”发展战略,恰与国家指导意见不谋而合!

“互联网+养老+金融”行业模式前景无限

什么行业最具有前景、最能赚钱是投资者一直关注的问题,最近,搞的风风火火的十大行业正在网上爆炸式传播,引来了广泛关注。其中“互联网”、“老年服务行业”、“旅游行业”在未来最有赚钱潜力的十大行业中赫赫在列。

1.互联网服务行业

这两年,互联网行业正在以摧枯拉朽之势改变着越来越多的传统行业,而它们巨大的吸金能量和对人才的巨大需求和渴望,也使得这两年互联网企业的涨薪速度曲线几

近陡直向上。除了技术人员外,还有两类人才是许多互联网企业,尤其是中小电商急需的人才类型。一类是熟悉网络营销的专业人才。B2B企业和B2C企业都对这类人才有较高的渴求。另一类是懂电子商务专业技能的人才。相比而言,B2B企业对此类人才的需求更强烈。

未来趋势:互联网本身是个瞬息万变的大行业,不同子行业的热门程度往往与所在行业的垄断程度、发展速度和从业公司数量有关,目前较为热门的有互联网金融、电商、视频、搜索等。

2.旅游行业

未来趋势:数据表明,近3年来,中国在线旅游行业复合增长率超过3成,使得传统旅行社越来越看重在线旅游市场的力量。国际知名咨询研究机构艾瑞咨询数据表明,2011~2013年,在线旅游市场交易规模分别达到1313.9亿元、1708.6亿元和2204.6亿元,同比增幅分别达到38.5%、30.0%和29.0%,其增幅要高于国内旅游市场的整体水平。

从未来发展趋势看,中国在线旅游行业会持续保持快速增长态势。艾瑞咨询预测,

到2017年,中国在线旅游市场交易规模将达到4650亿元,复合增长率超过20%。

3.老年服务行业

我国老年用品和服务的市场需求为每年6000亿元,但目前每年为老年人提供的产品和服务则不足1000亿元,供需之间的巨大差距让夕阳产业“商机无限”。我国的老年用品和服务产业才刚刚起步,涉及养老机构、医疗保健产品、旅游、房地产等领域,在各方面的专项产品及服务都还亟待开发。

民营资本走在发展老年服务产业前列

2014年9月11日,全国省级民政部门确定124家公办养老机构改革试点单位,养老机构公办民营大势所趋。2013年,《十八届三中全会关于若干改革问题的决定》已经在进一步向民间资本开放养老产业的问题上定了调:“积极应对人口老龄化,加快建立社会养老服务体系和发展老年服务产业。”“放宽投资准入。统一内外资法律法规,保持外资政策稳定、透明、可预期。推进金融、教育、文化、医疗等服务业领域有序开放,放开育幼养老、建筑设计、会计审计、商贸物流、电子商务等服务业领域外资准入限制,进一步放开一般制造业。”

日前,中国人民银行、民政部、银监会、证监会、保监会五部门联合印发了《关于金融支持养老服务业加快发展的指导意见》(银发[2016]65号等有关要求,(以下简称《意见》),积极应对人口老龄化,大力推动金融组织、产品和服务创新,改进完善养老领域金融服务,加大对养老服务业发展的金融支持力度,促进社会养老服务体系建

设。对于政策的推动,龙骏集团早在九年前,旗下的龙骏家园已经拉开了民营企业进军中国养老产业的序幕,开始了休闲旅游式养老服务的探索和实践。2015年底联合国国际科学与和平周二十七周年纪念活动暨第二十七届中国国际科学与和平周开幕式在全国政协礼堂隆重举行,民政部原副部长、中社社会工作发展基金会理事长徐瑞新为社会养老产业发展基金授牌。基金发起方龙骏集团董事长张运防表示,“中国的养老问题迫在眉睫,中社社会工作发展基金会社会养老产业发展基金成立的宗旨和目标,在于为中国老龄群体提供人性化、科学化的养老服务,打造具有中国特色的社会养老产业。”

龙骏集团紧跟国家政策步伐

步伐之一:《意见》指出,加快养老服务业发展迫切需要改进和创新金融服务,加大金融支持力度;同时,做好养老领域金融服务是金融业自身转型升级的内在要求。

龙骏集团在从事养生养老产业的同时,在中国金融改革的最前沿“特区中的特区”深圳前海,成立了除银行业务外的基金管理公司、互联网金融服务公司、资本管理公司、融资租赁公司、商业保理公司等龙骏金融中心,利用国家强有力的金融创新政策,作为养生养老产业的巨大推力,助力养老产业的规划、布局及完善,让更多的中老年人享受幸福的夕阳生活。

前瞻性的战略布局,与新出台的国家金融政策相合,已然走在同行业的前端。

步伐之二:《意见》提出,应创新专业金融组织形式,支持各类金融组织开展养老领域金融业务,鼓励金融机构与养老信息和智慧服务平台合作,运用“互联网+”大数据资源,提供更高效率的金融服务。支持拓宽有利于养老服务业发展的多元化融资渠道,推动符合条件的养老服务企业上市融资,支持养老服务业通过债券市场融资。

为了迎合国家政策,专业的金融服务体系服务于养老机构,龙骏已然在践行。2015年9月,龙骏集团注资倾力打造的互联网理财平台钱转赚上线,它的出现具有划时代的

意义,开创了理财与养生、养老相结合金融领域新篇章,未来将推出针对中老年人的养老宝等理财产品。钱转赚和龙骏家园的结合,目标人群精准,提升用户黏度价值,进行线上线下推广,大数据细分,实现区域再集合转化的多元化需求。

步伐之三:《意见》还指出,积极开发可提供长期稳定收益、符合养老跨生命周期需求的差异化金融产品。大力发展养老型基金产品,鼓励个人通过各类专业化金融产品投资增加财产性收入,提高自我养老保障能力,不断扩展和提升居民养老金融服务能力和水平。

龙骏集团旗下深圳前海龙骏股权投资基金管理有限公司以其自有资金和所管理的股权投资基金,专注于养老产业的成长投资以及量化对冲基金的专业管理。

2015年龙骏发行趋向热点轮动一号对冲基金,主旨为“基业长青 金质养老”,金融和养老再次强强联合,使中老年人在获取稳健收益的同时,也能体验龙骏家园养生养老基地。

在国家的政策助力下,将加速龙骏家园上市圆梦的步伐。龙骏家园的发展更是如虎添翼,金融和养老结合,在做好各项服务的同时,积极开发更多有利于中老年人养生养老的基地,实现“分时度假、候鸟养生、社区养老”,让更多中老年人享受幸福的夕阳生活!通过摸索和自我实践,龙骏集团打造的养老服务品牌“龙骏家园”正在为建立适合中国国情的养老模式提供更多更有意义的经验。



盼望着,盼望着,东风来了,春天的脚步近了。

春风像个魔术师,吹绿了北国,吹到了江南,吹出了一幅瑰丽的画卷:山朗润起来了,水涨起来了,太阳的脸红起来了……不知不觉中,春来了,是的,春天真的来了!杨柳绿了,春色嫩嫩的;桃花红了,春色柔柔的;醉了山水醉了游人,也点染了人间繁华似锦!桃红柳绿,春暖花正开龙骏家园和您约会春天!

懒散了一个冬天的筋骨,

是时候舒展舒展了;

负担了整个冬季厚重的棉袄,

是时候脱掉了……

感悟春季,感受这充盈的活力,

跟随龙骏家园的脚步,走,一起约会去!

世界这么大,该去看看啦……



相约龙骏家园·苏州太湖养生基地

春天烟雨朦胧,小桥流水人家,江南承载着我们对美好生活的向往。

龙骏家园·苏州太湖养生基地背倚岱松山,面临太湖水,风景绝佳,建筑面积达万余平方米,清幽园林建筑,风格古朴典雅,并有石供盆景四处点缀,是真正的江南水乡梦中仙境!

※特色:踏青赏樱、看花海;漫步苏州小巷,感受古朴纯正江南;鲜果采摘,太湖垂钓,沐浴自然真味……



相约龙骏家园·广西巴马养生基地

龙骏家园·广西巴马养生基地位于“世界长寿之乡”——广西巴马,这是一个令人神往、神奇而美丽的地方,自古就有百岁老人的存在,同时她也有着桃花源般令人难以忘怀的秀丽风光。

春暖花开,一树树桃花绽放,随风摇曳,芬芳扑鼻,有人说“桃花盛开的地方,是我可爱的家。”诚然,在龙骏家园,您就有回家的味道!

※特色:访百岁老人,探秘长寿秘诀;巴马醉氧,呼吸最纯净的空气;品当地长寿美食……

※景点推荐:百魔洞、百鸟岩、仁寿山庄、水晶宫……



相约龙骏家园·洛阳养子沟养生基地

龙骏家园·洛阳养子沟养生基地位于十三朝古都洛阳栾川县养子沟景区,养子沟风景独好,常被称作“人间天堂”。

春天放慢脚步,放松心情,来养子沟,呼吸自然的气息,感受春日温度!相约龙骏,到洛阳看牡丹,赏中国国粹,看最雍容华贵的春天!

※特色:养子沟田园风情、人文底蕴、天然生态、娱乐



休闲……

※景点推荐:养子沟、老君山、重渡沟、牡丹花……



相约龙骏家园·海南养生基地

海南岛被誉为“候鸟人过冬的天堂”,走过了凛冽的冬日,海南拥挤的人潮也相继散去……面朝大海,春暖花开,在这个季节,避开人潮,去海南最美的海边踏浪,寻找不一样的春天!

龙骏家园·海南文昌养生基地、龙骏家园·澄迈红树湾养生基地、龙骏家园·海南琼海养生基地,三个城市,有第三种不一样的海南味道!

※特色:椰风海韵,特色温泉、红树林负氧离子、热带鲜果美食……

※景点推荐:红色娘子军纪念馆、博鳌亚洲论坛永久会址、东郊椰林、北仍村、红树林湿地公园……

知道您一直想出去走走

知道您一直想去看看龙骏的基地

现在,是时候去看看啦!

最美的出行,总是发生在最好的季节

春暖花正开,龙骏家园和您约会春天!

龙骏家园用心陪伴您

开启一场美丽的春日约会!

龙骏家园是以候鸟式养生、分时度假及社区养老为主的专业性养生养老服务机构,由龙骏集团投资控股,自主建设、经营、管理。其宗旨是为中老年人营造阳光积极的心态,体现自我价值,享受美好新生活!

龙骏家园休闲养生基地均分布在全国名胜景区,目前在世界长寿之乡广西巴马、洛阳养子沟、苏州太湖、云南大理及海南的澄迈、琼海、文昌等地已落成,拟规划建设江西、广东、辽宁、内蒙古等养生基地。龙骏家园秉承“团结、创新、诚信、卓越”的经营理念,以“替天下儿女尽孝,为世上老人分忧”为宗旨,以“老有所养、老有所医、老有所教、老有所学,老有所为、老有所乐”的老年事业发展为己任。