

●投资环境

“内需外因”致中国
对外投资劲增

本报讯 2016年上半年,中国境内投资者海外投资总额超出同期使用外资金额1400亿元人民币,中国投资“外热内冷”显著。

中国国家发改委副秘书长兼投资公司司长许昆林25日在北京表示,多方面因素促进了中国对外直接投资的快速增长。

一是企业内生动力激发其积极开拓中外两个市场。随着中国国力提升,企业现在较大、较强,有能力利用两种资源、两个市场发展。为获得境外的自然资源、先进技术、人才开拓全球市场,在全球配置产业链,国内企业不断扩大对外直接投资需求。

二是外部投资环境促使企业对外投资。现今有些国家在实施本土化生产要求,有些发达国家在实施再工业化战略,招商力度不断加大。“他们有成熟的市场制度环境,包括完备的基础设施,对我们的企业家也有吸引力。”

三是中国政策鼓励引导企业“走出去”。许昆林指出,一方面,要加强对企业引导,让其不要盲目地“走出去”,并提醒企业注意各种风险。另一方面,应打造良好的国内投资环境。“包括创造更加开放、透明、公平、友好的投资环境,加大招商力度,打造成本更低的投资环境。”许昆林认为,企业还是要基于本土扩大生产,政府要引导企业有序“走出去”。 (夏 宾)

韩企对华投资连续5年增长

本报讯 韩国贸易协会北京代表处26日表示,2016年上半年,韩国企业对中国投资额同比增长17.8%,为28.4亿美元,对华投资自2011年以来连续5年保持增势。

若下半年照此趋势发展,全年对华投资额有望超过50亿美元,创2004年以来的最高纪录。

另外,今年初日本贸易振兴机构发布的数据显示,在华日本企业中只有38.1%回答“将扩大对华投资”,这是该比例首次跌破40%。(魏 悦)

印尼投资协调委在华招商

本报讯 印尼投资协调委员会近日在中国广州启动了旨在吸引中资的一系列宣传活动。

该委员会主席弗兰基·斯巴拉尼表示,他与近百位中国企业家积极对接,充分阐述了印尼政府希望中方加大赴印尼投资的意愿和配套推出的“经济刺激政策包”。“这些投资利好政策包括劳动力密集型项目的税收优惠、投资审批期限缩短、负面清单修订、投资服务便利化等,这些政策旨在改善印尼的整体投资环境,更多地吸引中资,以帮助印尼实现各岛屿的跨越式发展。”

据该委员会统计,2010年至2015年间,中资在印尼投资规模累计达到523亿美元。2016年第一季度,来自中国的投资已达4.64亿美元,覆盖339个项目,创造了10167个工作岗位。(田 原)

中国在建核电机组
规模居世界首位

本报讯 “截至今年7月,中国大陆核电总装机容量达5500多万千瓦,居世界第四,其中,在建核电机组规模居世界首位,三代核电技术世界领先。”中国核学会理事长李冠兴说。

李冠兴是于25日在杭州举行的第九届国际青年核能大会开幕式上作出如上表述的。本届大会由国际青年核理事会主办,这也是该项国际会议首次来到中国。(商意盈 熊茂伶)

记者日前获悉,今年以来,制造业吸收外资下滑的态势已经引发相关部门的高度关注。目前商务部和国家发改委正在酝酿外商投资新政,着力引导沿海产业转移到中西部地区,打造国家级经济技术开发区升级版,相关思路已经大体成型,具体政策有望在年内出台。

近日,德国体育用品巨头阿迪达斯CEO赫尔伯特·海纳在接受媒体采访时表示,亚洲国家的生产优势正在逐渐削弱,“面对不断增长的市场需求,我们将利用机器人来进行生产,生产线将回归欧美等消费地”。

这只是近年来众多外商投资制造业企业向外迁移案例中的一个。随着我国劳动力、土地等生产要素成本的攀升,劳动密集型为主的产业从东部沿海地区向海外低成本地区转移日渐形成趋势,这带来我国制造业外商投资和加工贸易的双双下滑。

相较而言,我国服务业外商投资增速快于制造业的趋势则越来越明显。商务部数据显示,今年上半年,服务业外商投资同比增长8%,制造业外商投资则同比下降了2.8%。从比重来看,服务业外商投资占比已经高达70.4%,遥遥领先于制造业。而在2011年我国服务业外商投资占比才首次超过制造业,并在2013年首次占比过半。

去年底,加拿大安大略省省长凯瑟琳·韦恩率领贸易团在北京完成了年内的第二次访华之旅。由85位成员组成的贸易访华团,行程包括南京、上海、香港、北京四地,试图加深与中国各界的合作。加拿大安大略省公民、移民及国际贸易厅厅长陈国治当时对记者表示,注意到中国在“十三五”时期将非常注重气候变化和环境保护,而安大略省的企业对污染治理等环保领域非常具有优势,对来华投资很感兴趣。据介绍,在清洁能源领域,枫叶能源公

司与中国企业10亿加元的合作投资,将为中国开发商提供先进的地热技术。

商务部的数据显示,今年上半年,信息技术服务、数字内容及相关服务、研发与设计服务外商投资同比分别增长305.9%、67.9%和34.9%。医药制造业、医疗仪器设备及仪器仪表制造业外商投资同比增长分别为107.8%和74.9%。

记者了解到,制造业和服务业外商投资“一冷一热”的趋势已经引发相关部门高度关注,商务部等部门早于今年年初就开始酝酿相关外商投资新政。作为整个外商投资政策框架顶层设计的重要一环,外商投资政策将更加突出精准化和市场化。

其中,引导外商投资“西进”成为重要举措之一。相关人士告诉记者,酝酿中的政策将从土地、财税、保险、用工等多方面发力,引导外商投资从东部沿海转向中西部

制造业和服务业外商投资“一冷一热”

外资新政防“南逃”促“西进”

■ 孙韶华 邱立

万达折戟西班牙大厦或浮亏2亿元



本报讯 近日,万达酒店发展发布公告称,目前公司持股的万达欧洲地产投资仅就该项目与收购方Baraka Global Invest,S.L.U.签订了一项谅解备忘录,内容是出售西班牙大厦所在项目公司的全部股权,代价为2.72亿欧元。但目前这份备忘录并不具备法律约束力,仍需等待最终协议签订。

公告称,Baraka已向集团支付100万欧元作为保证金。保证金可以在今年10月15日签订最终协议之前退还,或者在最终协议签署时作为购买资金的一部分。万达方面目前已授予买方独家权利,在10月15日前对出售事项做尽职调查和磋商,目前出售事项仍处于讨论磋商中。

值得注意的是,2014年,万达以

2.65亿欧元在西班牙马德里广场收购了“西班牙大厦”项目。该项目总共有25层,高117米,总占地面积4655平方米,将计划重新发展为有200间客房的豪华酒店、高级零售空间及大约300个住宅式公寓的综合物业,预期建筑面积约为83228平方米。

不过,作为万达在西班牙投资的第一个项目,其进展并不顺利。

买下该物业后,对于如何改建问题,万达和马德里市政府一直进行商讨拉锯战。万达想要拆除重建,但由于马德里政府换届,万达对西班牙大厦的改造遭到拒绝,理由是该项目历史悠久,激起当地民众的强烈反对。

对于这笔物业的出售,有业内人士称,按照人民币对欧元汇率来计算,2014年2.65亿欧元约合人民币22亿元,而目前2.72亿欧元约合人民币20亿元。也就是说,投资西班牙两年后,万达亏了约2亿元人民币。

从目前看来,万达宁可亏损也要脱手该物业。业内人士认为,文化差异、政策变化、法律风险等是中国企业“走出去”要面对的重要问题。

易居研究院总监严跃进向记者表示,从投资回报的风险控制角度来看,中国房企“走出去”投资海外商用物业,风险相对较小,但是一旦涉及重建等重大改造或开发项目,来自国外政府的政策风险,尤其是政策连续性的风险很高,包括在汇率变动情况下,企业承受的压力可能更大。

严跃进表示,在一定程度上,这对万达的海外投资会有负面影响,但大趋势上,万达还是会保持海外投资节奏。不过,万达将比较谨慎,对海外投资将在止损程度上做文章,力争将损失降到最低程度。

(王丽新)

中波公司承运业务挺进欧美

兰两国政府代表团作为股东在天津召开中波公司创立大会,以“平权合股”的形式建立中波公司。公司成立65年来的重大件设备运输经验既是中波公司的财富,也让公司见证了中国制造业的崛起。中波公司承运重大件设备货物的目的地从开始时的西北非、东南亚、波斯湾等区域拓展到南美、加勒比海、地中海、黑海、波罗的海地区,近期已向欧美发达地区

挺进。哈电集团厄瓜多尔1500公里超高输变电项目、山东电建摩洛哥火电厂项目、中俄亚马尔天然气项目、欧洲至迪拜电厂项目、美国纽约布鲁克林大桥整修项目等海运部分,都由中波公司参与提供服务。

刘上海表示,“一带一路”沿线国家、发展中国家基础设施建设进入新一轮增长期,这为航运企业尤其是重大件设备货物运输企业发展带来了

新机遇。中波公司将在“十三五”期间进一步抓住“一带一路”装备制造企业“走出去”以及国际产能合作等战略和政策机遇,通过合理配置运力,不断优化调整班轮航线布局,主动融入“一带一路”建设进程,主动参与国际骨干通道建设,在努力实现自身更好更大发展的同时,为航运经济发展增添动力。

(李治国 陈晓波)

土耳其留得住投资者吗?

■ 陶凤 初晓彤

投资级别评级,随后穆迪也宣布将土耳其信用评级列入负面观察名单。虽然政变未遂避免了最坏结果,但土耳其政变未遂以及政府的反应凸显出该国主权信用评级的政治风险,直接促成投资者的撤离。

对此,耶尔德勒姆表示,土耳其政府将推出数十亿美元的基金支持大型项目,以确保增长不脱轨。他还称,希望土耳其银行在保持高增速方面发挥作用,“如有需要,优惠利率将适用于重点领域,差价由政府贷款保障基金买单”。

逃离的投资者

本月19日,土耳其央行宣布下调政策利率25个基点至8.75%,这是过去几个月间该国的第五次降息。在政变未遂余波未平的当下,土耳其如此冒险的降息之举令外国投资者们捏了一把汗——要知道,对于已跌至年初低点的土耳其货币里拉,和高

达8%的通胀率而言,降息无疑如同悬崖上走钢丝。

分析人士认为,土耳其央行的这一举动很大程度上恐怕是迫于政府要求降低信贷成本的压力。特别是在埃尔多安刚刚挫败此前发生的近年来最严重军事政变之后,土耳其央行的这一迎合之举显然是为了海外投资者。

目前,土耳其资本流入的放缓乃至短期内部分逆转的情况,可能会成为目前土耳其经济面临的一大风险。

事实上,自去年以来,随着邻国叙利亚和俄罗斯接连受到制裁,外国投资者就已经开始抛售大量股票和债券,并从土耳其撤回了数十亿美元的资金。这次的政变更是加速了这一趋势,据英国《金融时报》报道,外国投机资本撤离的危机其实已经在土耳其酝酿了几年,预计今年将达到高潮。

联合国贸易和发展会议报告显

示,2015年土耳其外国投资为165亿美元,只有2014年的36%。这些资金中,有25%投入到了制造业,26%是外国人在土耳其购置房地产。而今年更是惨淡,在前5个月流入土耳其的158亿美元外国资本中,只有23亿美元是来自外国直接投资。

“清洗”需适可而止

作为土耳其最大的外国投资来源地之一,荷兰的投资者在悄无声息地撤出土耳其。荷兰NN投资合伙人公司高级货币基金经理纳森·格里菲斯称,这次政变的规模和影响程度非同小可,但更令人担心的还是埃尔多安政府在巩固政权方面不惜采取更大尺度的权力整合措施,从而削弱其机构能力,影响未来经济政策的制定与执行。

中国国际问题研究院欧洲研究所所长崔洪建在接受记者采访时表示,土耳其政府推出再多支持投资的

要素、优化资源配置的必然过程。从短期来看,难免在就业和经济增长方面带来一些“阵痛”。另一个可能的负面效应是“产业空洞化”。因此,引导产业“西进”、防止外资“南逃”确实是当前非常重要的课题。在他看来,引导政策设计要更多地考虑基础设施、产业集群、政策支持、制度成本、政商关系等因素。

除了引导产业转移之外,记者了解到,打造开发区升级版,将国家级经济技术开发区和“一带一路”更好地融合,也将是外商投资新政的重要内容。事实上,作为吸收外商投资的重要载体,开发区吸收了七成以上的外商投资。目前我国219个国家级经济技术开发区正面临转型升级的迫切需要。

梁国勇表示,开发区的转型升级路径应该因区而异,因地制宜。吸引在特定行业中居主导地位的强势企业入驻可能成为一个捷径。

●投资动态

欧盟批准腾讯
收购 Supercell

本报讯 据美国《华尔街日报》网站7月25日报道,欧盟7月22日批准了中国互联网公司腾讯控股有限公司以大约86亿美元收购芬兰手机游戏开发商Supercell的交易,称该交易没有在欧盟地区造成任何竞争方面的担忧。

Supercell是热门游戏《部落冲突》的开发商。收购Supercell料将帮助腾讯一跃登上竞争白热化的手游市场的头把交椅。(信 莲)

植根巴西
TCL完善国际化拼图

本报讯 TCL多媒体日前在深圳宣布了与巴西家电龙头企业SEMP的合作,双方共同出资2亿雷亚尔(约6000万美元)投建合资公司SEMP TCL,并将于8月1日起正式运营。此举是TCL多媒体拓展巴西及南美家电市场的重要举措,将进一步完善TCL集团的国际化战略布局。

SEMP TCL合资公司主营业务为生产和销售TCL和SEMP的电视机及各类小家电产品,产品定位以中高端为主。按照规划,合资公司计划3年内将电视机在巴西国内的市场份额提升至10%,力争跃居行业前三,其中TCL品牌销量突破80万台,市场份额达到8%以上。(秦志刚)

●供求信息

捷克内政部电信服务招标

招标方:捷克内政部
招标内容:电信服务招标
截标日期:2016年8月5日
联系人:Vladimír Velas
电话:+420 974841756
地址:Nadstolou 936/3, 170 34 Praha 7, Ceca, Repubblca
邮箱:vladimir.velas@mvcv.cz

匈牙利 MAV 公司
采购橡胶制品

招标方:匈牙利 MAV 公司
招标内容:橡胶制品采购
截标日期:2016年8月31日
联系人:Kozsa Tamás
电话:+36 305532130
传真:+36 15111982
地址:Könyves Kálmán kárút 54-60, Budapest, 1087, Ungheria
邮箱:kozsa.tamas@mav-start.hu

意大利基础设施和运输部
采购柴油

招标方:意大利基础设施和运输部
招标内容:柴油采购
截标日期:2016年9月19日
电话:+39 024676101
传真:+39 0246761059
地址:Via L. Ariosto 21, 20145 Milano, Italia
邮箱:naviges@pec.navigazio-nelaghi.it

(以上信息仅供参考)
(来源:中国贸促会)