●境外产业园区观察

巧用海外园区腾笼换鸟

■ 本报记者 张凡

“近年来，我国部分民营企业在劳动密集型、资源密集型的产业当中面临着劳动力成本升高，环境保护的压力增大，市场饱和度增加等发展的瓶颈。但是，在与东南亚、非洲等地区的同类产业相比，我国企业在技术工艺、产业经验等方面，还具有一定的领先优势。因此，通过向海外园区有秩序地转移国内的优势产能，就可以充分利用产业空间，发挥技术优势，逐步缓解新旧动能转换带来的不确定性冲击，并为新兴产业腾出发展的空间和时间。”全国工商联国际合作委员会副主任王丽在近日举行的2019中国企业走出去风险发布会上表示，企业走出去利用好海外园区意义重大，不仅推动了“一带一路”沿线国家、地区的经贸合作，也符合国际产业合作新的趋势。

只要一提到中国企业承建的海外园区，中埃·泰达苏伊士经贸合作区、泰中罗勇工业园、中白工业园、吉布提国际自贸区……这些“家珍”园区就会一一出现在我们脑海。一段时间以来，扎堆入驻热门园区、入驻后又离开等现象告诉我们，如何选择适宜的海外园区入驻依然是企业走出去所面临的难题。

那么，走出去的企业如何准确地了解海外园区各自的产业定位，这些产业是否与自己的企业发展相吻合呢？江泰国际合作联盟主席沈开涛表示，目前很多企业在找园区入驻的时候存在以下困难：

一是企业掌握的信息普遍存在偏差，企业获得信息的渠道有限，无法全面了解投资目的国园区整体情况，造成了扎堆入驻热门园区的现状。由于热门园区常常供不应求，从而导致企业走出去成本大幅度上涨，投资周期延长，从而影响企业海外投资计划的实施。

二是企业缺乏考察挑选园区的经验，比如有些海外本地园区可能存在超标、违建、二房东等问题，企业若没有意识到，就很容易被一些表面的招商信息所蒙蔽，从而掉进陷阱。

三是企业与园区的产业定位不配套。虽然园区可以为企业生产提供价格较低的厂房，但由于存在上下游产业不配套的问题，导致企业生产成本过高，只能选择离开，重新再次找园区进行投资。

“海外园区可以分为加工制造型、农业开发型、商贸物流型、技术研发型等类型。同时按照园区开发主体性，可分为中国境外园区和海外本地化的园区。企业应该如何在海外寻找合适的园区呢？”对此，沈开涛提出了自己的建议：首先，企业要明确自身的投资类型，比如加工制造类企业，应考虑加工制造类的园区，这类园区周边有丰富的劳动力资源和上下游配套企业。其次，中国境外园区与海外本地的园区各有优势，选择可以多样化。中国境外园区往往得到了两国政府的支持，可以避免语言文化的差异，中式管理，让中国的企业更容易落地。最后，企业走出去要关注享有税收优惠的园区，这类园区往往在东道国的特区之内。此外，第三方平台可为企业寻找园区提供数据、信息、方案等方面的帮助，让企业寻找园区不再困难。

“我们玖地集团全球有26家海外工厂，有些工厂就在海外园区内。在选择园区的时候，我们会认真考察，园区是否可以给企业带来前期比较大的便利，包括是否解决了电力、运输、通关等常见问题。”玖地集团海外事业部负责人何育文说，选择入驻园区有两个要点：一是一定要尊循市场规律，入驻具有战略性意义或者具有巨大优势的园区，即选择入驻的园区一定是能帮助企业提高竞争力的园区，这样企业才能在当地实现可持续、高质量的发展。二是一定要注重园区后期的服务质量。因为工厂在实际运营中会出现这样那样的问题，如果出现特殊的情况，企业需要园区提供相关服务，保证企业正常的生产运营。

例如，中白航天高新技术产业研发中心有限公司作为第41家入驻中白工业园的企业，主要就是看中中白工业园的三个优势：一是中白两国政治、经贸关系良好；二是中白工业园是丝绸之路经济带上的产业园区；三是两国在航天领域一直有交流和合作。中白航天高新技术产业研发中心有限公司国际合作处主管李立新说：“我们非常了解白俄罗斯这个国家的政治、文化、经济，我们的产品和项目也非常适合这样的地区，加之项目风险比较低，因此，我们选择入驻中白工业园。”

何育文还建议，在作出是否入驻园区的决策之前，企业一定要提前做好相关的信息收集工作，包括选择与优秀的第三方来合作。值得一提的是，企业还可以分析类似行业公司成功的案例和失败的案例，及时吸取经验教训。

投资哈萨克斯坦的十个理由

■ 本报记者 张凡

“今天，我以哈萨克斯坦国家投资局的名义，介绍一下哈萨克斯坦的投资环境。谈到去哈萨克斯坦投资，你们都会问为什么要去那里投资？那我简单给你们介绍一下到哈萨克斯坦投资的10个理由。”在日前举办的2019中国企业走出去风险发布会的配套活动驻华使馆投资促进论坛上，哈萨克斯坦国家投资局中国首席代表扎纳特向在场的中企发出了赴哈投资兴业的邀请，他说的10个理由分别是：

第一，哈萨克斯坦拥有重要的战略位置。哈萨克斯坦是丝绸之路的中心，连接欧洲和亚洲，在“一带一路”倡议中发挥关键的作用。据相关的统计，中国要把货物送到欧洲，总长度10000公里的路程有3000多公里通过哈萨克斯坦。

第二，哈萨克斯坦是政治、社会、经济各方面都非常稳定的国家。这些年，哈萨克斯坦年均GDP增长率比白俄罗斯高一些，从2008年到2017年都保持在4.1%。此外，哈萨克斯坦还是高加索地区和中亚地区的第一大经济体。

第三，哈萨克斯坦拥有良好的法治环境，重视投资者权益保护工作。例如，阿斯塔纳国际金融中心设有以最高国际标准运作的国际仲裁中心，以解决阿斯塔纳国际金融中心的民事和商业纠纷。阿斯塔纳国际金融中心类似于经济特区，其中会有一些特殊的优惠政策。

第四，哈萨克斯坦政府不断改善投资者和企业入驻的条件，比如获得一些许可证或者完成登记手续将会越来越便捷。

第五，哈萨克斯坦劳动力素质较高。哈萨克斯坦是苏联加盟国家，大多数公民掌握俄哈双语，也有一些公民具备良好的英语水平。

第六，哈萨克斯坦当前正在扩大市场开放，大力发展基础设施，经济日趋多元化和现代化。

第七，哈萨克斯坦拥有强大的基础设施，比如发达的互联网、铁路、高速公路、机场等等。

第八，目前哈萨克斯坦拥有12个经济特区、22个工业开发区，每一个经济特区和工业开发区都已经拥有了发达的基础设施，并为企业提供特殊的经济政策，包括免税、提供免费的土地等等。

第九，哈萨克斯坦投资机会很多，比如在农业、化工、采矿和冶金、房地产旅游、物流和基础设施、PPP等领域，都有较大潜力，并会允许获得上述提到的优惠政策。

第十，哈萨克斯坦国家投资局服务质量高。国家投资局实行24小时服务的制度，按照单一窗口方式工作，所有的外国投资者将在项目全程发展过程中得到相应的支持。此外，国家投资局在美国、英国、法国、俄罗斯、新加坡、中国、印度都设有代表处，在哈萨克斯坦有17个州也有代表处。这些代表处都将推介一些在哈投资机会。

据了解，当前，中哈经贸合作继续保持增长势头。据中国海关统计，2018年，中哈贸易额为198.85亿美元，同比增长10.47%。在投资领域，据中国商务部统计，2018年，中方对哈非金融类直接投资3.94亿美元，同比增长118.89%。2018年，哈萨克斯坦在华投资额为1968万美元，同比增长250.8%。

天津自贸试验区发挥先行先试的政策优势，大胆闯、大胆试，努力打造改革创新和产业培育的先行区。据了解，天津市向滨海新区下放了600多项市级权力事项，这为自贸试验区进一步深化改革提供了强有力的支持。 图为在中国（天津）自由贸易试验区中心商务片区政务服务中心，一位企业家正在填表办理业务。 本报记者 刘禹松 摄

金融领域酝酿更高层次对外开放

本报讯 今年我国金融领域将迎来更高层次的对外开放。从最近闭幕的两会释放出的信号来看，不仅金融业、债券市场等更多开放政策可期，部分金融开放政策也将在粤港澳大湾区等重点区域先行先试，为金融进一步对外开放探索可复制、可推广的发展路径。

业内人士指出，2019年，“扩大开放”将继续成为金融年度关键词。中国人民大学重阳金融研究院副院长董希淼表示，去年以来出台的一系列超预期的金融开放政策措施，向国际社会发出了强烈的开放信号。随着对外开放的加速，我国金融业将成为建设现代化经济体系及形成全面开放新格局的主力军，这将引领金融业进入一个全面开放的新时代。

在开放全面提速的背景下，部分金融开放政策也有望在一些重点区域实现先行先试。日前发布的《粤港澳大湾区发展规划纲要》（下称《纲要》）就提出，有序推进金融市场互联互通。

中国银行澳门分行客户总监何润生在接受记者采访时表示，粤港澳大湾区将为金融进一步对外开放探索可复制、可推广的发展路径。“《纲要》中涉及多处有序推进金融市场互联互通的相关内容，因此，必须不断促进人民币在湾区内的使用和流动，持续做好大湾区内资本市场开放、跨境投资、统一监管等方面工作。”何润生说，目前来看，粤港澳大湾区内资金流通仍有较多政策上的限制，需要上升到国家相关政策制度的顶层设计层面予以解决，例如湾区内跨境资本项目的流通，湾区内境内企业的外债政策、对外担保和跨境抵押政策，金融机构资产的跨境转让等。

深圳经济特区金融学会日前发布的《粤港澳大湾区金融融合发展研究》指出，推动粤港澳大湾区金融融合发展，一方面，把握好政策出台的节奏，设计好金融改革创新的容错机制。另一方面，也要建立宏观审慎管理框架，从总量上评估跨境资金流动风险，适时开展逆周期调控，调控的规则事先向社会公布，使政策的调整符合市场预期，不引发市场的无序震动。不对具体单项金融创新设置额度等限制，促进湾区更加系统、更大步伐开展金融创新。探索建立和完善湾区系统性风险预警、防范和化解体系。及时共享金融风险信息，加强跨境资金流动监测分析合作。

（张莫 汪子旭 吴黎华）

巴林：中资企业进入中东市场的首选地

■ 本报记者 刘禹松

近年来，随着“一带一路”建设的不断推进，中国与阿拉伯国家之间的经贸合作越来越紧密，像中阿（阿曼）产业园等一批项目落户阿拉伯国家，中阿博览会影响力也不断扩大。如果我们认真研究阿拉伯国家地图的话，就会发现，位于卡塔尔和沙特阿拉伯之间的巴林王国就是适合中企投资的目的地之一。因为从这里可以通过海陆空多种交通方式快速到达中东地区的各个市场。根据巴林王国经济发展委员会的数据显示，截至目前，在巴林注册的中资企业已经达到690余家，与2013年相比数量增长10倍，投资存量将近15亿美元。

“巴林已经成为中资企业在中东地区投资的首选地之一。2013年，在巴林注册的中资企业数量只有65家，但在此后，这一数字如潮水般增长，且遍布各个行业。”巴林王国经济发展委员会国家代表蒋赟告诉记者，由于地处中东地区，又是“一带一路”沿线国家，巴林正处在非常好的历史机遇面前。巴林官方向《中国贸易报》记者提供的资料显示，该国目前已与34个国家签订了投资保护和促进协议；作为泛阿拉伯自由贸易区的成员国之一，巴林与包括美国、沙特阿拉伯等在内的22个国家以及欧洲自由贸易联盟签订了自由贸易协议；巴林还与41个国家签订了避免双重征税协议。

“油气产业、金融业、现代物流和高端制造业等是巴林经济重要组成部分。未来5年，巴林还将重点推进总价值为320亿美元的基础设施建设项目，进一步提升基础设施水平，其中主要包括路桥、市政设施、保障型住宅、水处理等50多个大型项目。我们期待能够有更多的中国合作方积极参与。”据蒋赟介绍，在传统基础设施建设项目之外，中国企业出海集中的新兴行业同样也代表着巴林经济未来的发展方向。

在电商物流行业，消费方式和支付方式的升级让中东地区十分年轻化的人口爆发出大量的网上购物需求。来自中国的一些专注特定细分领域的电商企业，因此在这一地区展露头角。

为了更好地促进电商物流行业发展，巴林政府专门成立了物流委员会，集合海关、港口和经济发展委员会等监管部门，推进全面的预清关服务，以简化机场、港口和跨海大桥的进口海关流程，提高效率。同时，巴林还实现了远程海关监管，前置前往沙特货物的关税和增值税的缴纳。法赫德国王大桥也开设了针对前10名出口商的专门通道和电商快车道，支持跨境商品出口沙特；并开辟新的场地，为易腐货品和空驶转运货车提供全天候24小时跨境服务。“沙特和巴林政府正在通力协作，争取在今年年底前在巴林成立海关检验实验室，全面适用沙特标准，以便让货物可以在巴林就完成进入沙特所需的检验测试。关税、增值税和其他费用也将与政府的审批一同完成，届时，巴林将成为入境沙特的‘第一入口’。”蒋赟说，扩建后的巴林国际机场，客运量将有望达到每年4500万人次，货运能力也将大幅提升，机场新航站楼北部还将规划电商物流小镇，为跨境电商提供更好的条件。

在金融科技和互联网经济方面，巴林同样能够为企业提供更好的发展条件。“新兴科技及互联网与传统金融的结合逐渐增多，在传统金融行业孕育了许多新的商机。巴林是地区内最先设定‘金融沙箱’政策的国家：企业进入政府的金融科技沙箱，可以在特定时间内享受最宽松的监管条件，以最低的财务和行政成本测试一个全新的市场。而与此同时，巴林也希望成为地区内的高新科技和创新创投中心，以便让国家经济向着更加数字化、知识化的方面转变。电子商务、电子竞技、移动互联网、网络安全、动漫和数据中心等都将成为国家支持的重点行业。”蒋赟说。

新业态的发展也推动着巴林教育的进步。“当前，巴林重点关注云计算、网络安全、数据分析、物联网、机器人和工业4.0等新技术领域。为此，政府鼓励大学和企业开展合作，进一步培养巴林年轻人的科技应用水平，使他们成为具有技术储备和创新创业意识的新一代。”蒋赟表示。

据了解，巴林王国经济发展委员会是该国负责国家经济发展政策规划，重大项目规划与审批和招商引资的政府机构，在全球多个国家设有办公室。该委员会的中国办公室设立于2013年初，一直致力于推动更多中国企业了解巴林，并协助企业赴巴林进行考察和具体落地等工作。巴林劳工基金等机构还会为外国企业雇用巴林员工工资、培训、公司宣传推广等活动提供补助，同时组织巴林企业参加各级各类贸易展览。

●投资环境

渣打银行获准在巴建立人民币清算结算机制

巴基斯坦《新闻报》日前报道，巴基斯坦央行（SBP）已经允许渣打银行在巴基斯坦建立人民币清算和结算机构，以改善与中国的人民币贸易。巴央行的声明指出，当前，在巴人民币清算与结算机构不断增多，预计将进一步改善当地银行体系人民币交易，增强市场流动性，通过培育人民币资源和竞争环境，推动与中国的贸易和投资。经济学家称，实行人民币清算结算将减轻巴外汇储备的负担，目前巴外汇储备仅为149.65亿美元。报道称，巴央行一直鼓励在中巴贸易和融资交易中使用本币交易，并为之提供有利的政策和监管环境。巴基斯坦计划在外部融资方面向中国金融市场倾斜，以纾解国际收支困难。

越南风力发电市场发展潜力巨大

据越南《越南投资评论》近日消息，越南2019年能源峰会在河内举行，越南电力监管机构表示，越南为发展风电及太阳能发电引入系列优惠政策，该领域得到快速发展，将按照修订后的越南第七个电力发展总体规划设定目标，到2030年前实现10.7%的电力为新能源发电。目前，越南已运行7座风力发电厂，总装机容量到270兆瓦。在总体规划中，越南政府已批准未来新增4000兆瓦风力发电。由于越南的技术进步，风力发电成本逐年下降，风电价格也随之下调。越南风电市场发展潜力巨大，迄今已吸引新加坡、韩国等多国投资者投资。

马达加斯加拟新设工业园区吸引投资

综合马达加斯加国家电视台、毛里求斯TélePlus电视台报道，马达加斯加总统拉乔利纳访问毛里求斯期间宣布，马将在首都以东的穆拉曼加（Moramanga）设立工业园区。园区距塔那那利佛100余公里、距塔马塔夫200余公里，旨在吸引内外资，推动马工业化进程并拉动就业。园区占地约600至800公顷，其中80公顷已预留给毛里求斯纺织企业。据马达加斯加崛起组织负责人拉博阿纳（Holijaona Raboana）解释，穆拉曼加工业园区类似马现有的免税区，而非经济特区，不涉及向外资出售或赠与土地。园区内企业仍受《免税区及免税企业法》管辖。

高盛看好投资智利的发展前景

智利《三点钟报》日前消息，高盛集团国际部门负责人理查德·诺德在接受采访时表示，在高盛新一轮瞄准全球市场的观察中，对世界总体投资环境持乐观态度，并格外看好智利市场。高盛对智利的经济发展轨迹和近期的改革举措进行了研究，认为当局正在大力推动的养老金、税务和劳工三项改革，将有效提高智利市场的竞争力，但最吸引高盛的还是智利去年4%的经济增长率和今年3.4%的预期。高盛承诺引导更多企业来智投资，同时在智利市场帮助本地企业更好的经营管理，以抵御可能面临的风险。此外，将在基础设施建设领域寻找机遇并加大投资力度。

（本报编辑部编译、整理）

●项目信息

韩国公司出口气液千斤顶

公司：Koeng Co., Ltd.
负责人：Kim, Choong-ho
电话：82-2-838-6300
传真：82-2-6292-6292
出口产品：气液千斤顶
网站：www.koeng.com

韩国公司出口心电图机

公司：Medigeate Inc.
负责人：KIM SUNG HWAN
电话：82-33-747-3552
传真：82-33-747-3691
出口产品：心电图机
网站：www.medigate.biz

（本报编辑部整理）

（以上信息仅供参考）