

投资马来西亚迎来政策利好

■ 本报记者 钱颜

今年以来,受新冠肺炎疫情影响,国际投资环境发生较大变化,一些国外企业出现了资不抵债情况,甚至不少国外的行业领军企业被迫申请破产保护。

“新冠肺炎疫情影响对马来西亚的营商环境造成不小影响,为促进当地经济恢复,国家制定了经济复苏计划,旨在保障就业,强化中小企业,吸引外商直接投资。”在日前举办的疫情下投资马来西亚讲座上,思纪龄律师事务所合伙人陈思稳表示。

据了解,为吸引外国公司,马来西亚推行了10年零税率、15年零税率、3年内100%的税率津贴等政策,同时2020年到2021年期间的制造业活动及指定的农业活动,将享有特别再投资津贴。于2020年7月1日至2021年6月30日期间完成并购的中小企业,可享受印花稅豁免。

此外,实施弹性工作安排的企企业,员工购买手机、笔记本或平板电脑可享受个人免税待遇。政府将延长期限,扩大允许税费缴纳时间范围。对受到新冠肺炎疫情影响的合同义务和财务困境进行救济。颁布临时措施法令,延长工资补贴计划。采取雇員保护措施,为企业提供招聘和培训援助。

陈思稳表示,马来西亚的投资法律制度是根据不同的行业或领域,由各相关政府机关和单位以及立法所构成的。在外商直接或间接投资方面,马来西亚基本上采取分散立法模式,没有同意或者概括性的法令或法典。贸工部下属马来西亚投资发展局是马来西亚主要管制和规划外商在马来西亚境内投资的政府部门。各项基本优惠政策以及投资方面的方针、政策大多由其颁发和发布。

据了解,由马来西亚投资发展局颁布的奖励计划如下:行业先驱地位稅收优惠(可长达10年的免税期);投资免税稅收优惠(资本投资提供60%—100%的免税額);区域中心稅收优惠(增值收入全面免税)。其他相关的奖励包括关税局所颁发的出口关税减免、进口关税减免等优惠。马来西亚政府支持“一带一路”倡议,设立了官方特别渠道,协助中企投资落地。马来西亚政府目前关注高科技、高价值、高影响力投资,希望吸引外资投资的领域包括:机械与电子业、电子电气业、智能技术业、消费者科技品、共享经济产业、电子商务产业。

外资是否可以100%投资马来西亚公司以参与商业活动? 思纪龄律师事务所合伙人林韵诗表示,随着股权政策在2008至2009年间的自由化,除了电信、能源、保险等与

国家利益有关的战略行业或受政府保护的行业,外国投资者通常可以在大部分行业100%持股。中资企业注重的领域包括制造业、建筑业、能源业、物流业、电信业。这些行业的外资股比限制介于50%至100%之间。

外资股比限制是否可以以股权代持的方式规避? 林韵诗表示,这种安排具有风险。马来西亚法院可以因其有欺诈元素或者以违反公共政策为理由拒绝执行这类安排。建议中企务必向律所咨询各种风险和把控方式、架构。

在众多行业中,马来西亚的建筑业受疫情影响较大,疫情期间建筑工程遭全面禁止,大规模建筑项目、小规模民宅项目或私人装修工程都处于停工状态。随着疫情防控向好,马来西亚建筑业发展局拨款马币7000万令吉以落实数项

战略性项目,加强建筑企业的能力及竞争力。向3万名建筑业者提供有关建筑技术、管控以及管理的培训并鼓励业者采用与建筑相关的科技。

林韵诗称,企业须向马来西亚建筑业发展部门(CIDB)提出复工申请,遵守马来西亚公共工程部制定的标准作业程序,有关当局将对建筑工地进行检查。目前,很多建筑项目逐步开始复工,但新的新建项目仍没有被审批。建筑行业复工前,须进行员工健康检查。即使允许全面复工,员工之间也必须保持安全距离。体温必须低于摄氏37.5度。若有居住于集体宿舍(CLQ)的员工确诊新冠肺炎,居住于该宿舍的所有员工必须被安排到其他地方居住。马来西亚建筑业发展部门几乎每天将巡视及检查建筑工地情况。

外汇局：上半年我国国际收支仍处于平衡区间

本报讯(记者陈璐)日前,国家外汇管理局公布了今年二季度及上半年国际收支平衡表初步数据。

国家外汇管理局副局长、新闻发言人王春英指出,国际收支平衡表初步数据显示,上半年,我国经常账户顺差859亿美元,与国内生产总值(GDP)之比为1.3%,继续运行在合理区间;直接投资呈现净流入,证券市场双向资金流动保持活跃。

对于上半年我国国际收支状况的特点,王春英指出,一是货物贸易顺差同比增长。上半年,国际收支口径的货物贸易顺差1844亿美元,同比增长2%。分季度看,一季度货物贸易顺差231亿美元,二季度顺差1613亿美元,显示我国经济稳步恢复,复工复产逐月好转。二是服务贸易逆差同比收窄。上半年,服务贸易逆差765亿美元,同比收窄41%,其中,旅行逆差617亿美元,同比收窄44%,主要是出境旅行受全球疫情影响大幅收缩;运输逆差191亿美元,同比收窄31%,主要受货物贸易进口下降影响。三是直接投资延续顺差,证券市场双向资金流动保持活跃。上半年,直接投资顺差187亿美元,其中对外直接投资472亿美元,来华直接投资659亿美元,均保持基本稳定。证券市场方面,二季度,境外投资境内证券净流入逾600亿美元,处于历史较高水平,显示人民币资产具有较强的吸引力;我国对外证券投资亦保持一定规模。

“总体来看,上半年,我国国际收支仍处于平衡区间。”王春英指出,当前,我国统筹疫情防控和经济社会发展工作取得重大成果,经济结构持续优化,改革开放继续深化,这些基本面优势为下半年国际收支保持平衡提供了有利条件。

富士康：以数字化打造“灯塔工厂”

■ 本报记者 张海粟

随着工业4.0时代的到来,网络化、数字化、智能化的发展打破产业链数据孤岛,引领企业加速完成数字化转型。一批将尖端技术应用整合卓有成效,堪称全球表率

的领先企业被称作“灯塔工厂”,正在成为新一代弄潮儿。

根据全球管理咨询公司麦肯锡发布的《全球“灯塔工厂”网络:来自第四次工业革命前沿的最新洞见》,截至目前,世界经济论坛的

全球“灯塔工厂”网络已拥有44位成员,其中12家位于中国。

“其中,富士康入围“灯塔工厂”第三批。”富士康工业互联网股份有限公司高级顾问白雪松在近日举办的智慧企业赋能高质量发展大讲台上表示,建立灯塔工厂,企业核心业务能力得到提高,营造业务创新的环境并加速企业整体转型升级。“加入‘灯塔工厂’朋友圈,获得高端研讨和品牌宣传机会,能够提高行业影响力甚至引领行业标准制定。”

“灯塔工厂”建设以数据贯通为手段,主要面向订单和面向产品进行数字化管理决策。“以客户需求为主,无需参与设计的产品需求直接进入订单交付主线,新的产品需求则进入产品研发主线。”订单交付主线讲究产供销协同一体化,涵盖计划、采购、生产、售后环节,产品研发主线则包含新品开发的方案、产品、工艺设计、制造执行以及产品退市全生命周期管理。两大主线建立在数字化决策平台之上,通过数据科学管控,智能决策,协同作业。

订单主线会进行需求计划分析,减少插单、补单频率。同时还会对供应商进行有效管理和控制,对生产环节进行监控,智能排产,优化库存,避免长时间占用库存的

呆滞料存在,保证资金流和现金流快速流动。产品研发主线则强调“快”,即快速将市场需求转化为产品。“全生命周期的项目研发管理体系,在富士康内部打破了各个研发模块的信息孤岛,所有数据都在一个平台运行,每个系统都可以互相搭接,信息快速获取,生产有效进行。”白雪松还提到,企业从源头研发环节入手,降低了供应链的复杂性,避免对后期生产造成麻烦,保证产品及时交付给客户。

而作为支撑的数字化决策中心的作用是对关键指标进行动态追溯,层层分解。比如,交付率分为生产计划达成率、劳动生产率、采购及时交付率、产品报废率,指标下发到各车间,实现各层级、各部门、各单元的指标层级化管理,为指标管控设定阈值,及时进行预警提示,综合分析薄弱环节,在进行跟踪管理的同时持续改进并提升绩效。

此外,数字化组织人才发展对于数字化转型至关重要。白雪松表示,在人才技术架构方面,富士康主要有四种角色:高层作为引领者,制定数字化愿景;内部骨干确保支持试点与规模化方面尽到职责;基层管理者作为桥梁,促进OT(业务)人员和IT人员之间的沟通;数据科学家作为智库。“通过培养基于和数字化转型适配的能力建设框架,辅助企业进行战略体系规划。”

通过打造“灯塔工厂”,富士康收获的不止是转型成功,效能提升,更是年创收48亿元。这表明数字技术的应用和创新在整个价值链的发力将带来效益最大化。“数字浪潮正在推动商业模式的转变并引领第四次工业革命技术的普及。”白雪松表示。

基础设施REITs 试点进入实操阶段

国家发展改革委近日发布《关于做好基础设施领域不动产投资信托基金(REITs)试点项目申报工作的通知》(以下简称《通知》),明确了试点项目的聚焦重点、应满足基本条件、申报程序等,基础设施领域公募REITs试点正在进入实操阶段。

“《通知》为基础设施REITs试点落地提供了一份操作指南,既反映出试点工作对聚焦基础设施领域、聚焦优质项目的要求,又反映出试点工作对项目依法依规顺利落地的期望。同时也通过部分‘留白’为优质企业和优质项目参与试点留出了足够空间,体现出行业主管部门对REITs试点工作的小心呵护和殷殷关切。”中联基金总经理何亮宇表示。

“基础设施投资是稳投资的重要组成部分,在当前的特殊经济环境下,稳住基础设施投资对我国经济的稳增长而言尤为关键。”西南财经大学经济学院教授刘璐表示,由于基础设施投资耗资大,投资回收期一般较长,这就使各地基础设施融资产生了很大需求。除了传统的地方债等融资手段外,类似REITs这种创新金融工具也成为了基础设施融资的重要选项。REITs在商业地产领域较为常见,引入基础设施领域

是一个重要创新。

在重点行业方面,《通知》明确,优先支持基础设施补短板项目,鼓励新型基础设施项目开展试点。支持的重点行业主要包括:仓储物流项目;收费公路、铁路、机场、港口项目;城镇污水垃圾处理及资源化利用、固废危废医废处理、大宗固体废弃物综合利用项目;城镇供水、供电、供气、供热项目;数据中心、人工智能、智能计算中心项目;5G、通信铁塔、物联网、工业互联网、宽带网络、有线电视网络项目;智能交通、智慧能源、智慧城市项目。

《通知》强调,基础设施项目手续依法合规是试点工作顺利开展的必要前提,基础设施项目持续健康平稳运营是衡量试点工作成功与否的关键标准。为此,《通知》从依法合规、现金流、运营管理经验等方面,明确了试点项目应满足的基本条件。比如,在项目运营时间上,要求原则上不低于3年;在现金流方面,要求持续稳定且来源合理分散,投资回报良好,近3年内总体保持盈利或经营性净现金流为正。预计未来3年净现金流分派率(预计年度可分配现金流/目标不动产评估净值)原则上不低于4%。

(熊丽)



中新社发 胡庆明 摄

稳外贸组合拳叠加发力 口岸营商环境持续优化

■ 顾阳

受新冠肺炎疫情影响,进口海运船期一再延迟,这让实行汽配“零库存”精准管理的东风南方实业有限公司负责人急得团团转。

得知企业困难后,广州海关第一时间指导企业采用“提前申报”“担保放行”等通关新模式,汽配件从申报进口到放行仅用了1.5小时,比原计划整整提前了20个小时。

类似这样的案例,今年以来在各地口岸并不鲜见。事实上,以口岸营商环境优化为抓手,全力促进国际产业链供应链稳定运行,已成为我国稳住外贸外资基本盘的“关键一招”。

“越是在困难的时候,越要把营商环境这个‘软实力’打造好。”国家口岸管理办公室负责人党英杰日前在国务院政策例行吹风会上表示,在优化口岸营商环境方面,将围绕“进一步提高进出口通关效率”和“拓展国际贸易‘单一窗口’功能”两大核心任务,不断促进通关便利化,通过提高进出口通关效率、降低进

出口环节合规成本等举措,全力促进稳外贸稳外资。

近年来,在党中央、国务院坚强领导下,我国口岸营商环境、跨境贸易便利化水平等有了显著提升。其中,货物进出口整体通关时间大幅压缩,成为口岸营商环境优化提升的重要指标之一。

据介绍,在全面推广出口货物“提前申报”基础上,从今年1月1日起,海关又在全国推广实施了进口货物“两步申报”试点改革。截至今年6月30日,采用“两步申报”的企业已经达到4321家,报关单平均通关时间28小时,较平均整体通关时间大幅减少。此外,在天津、深圳等一些沿海港口还开展了进口货物“船边直提”和出口货物“抵港直装”试点,此举进一步缩减了通关时间。

开展关税保证保险改革是提高口岸通关效率的又一举措。据悉,这项改革试点自2018年底开展以来,已有3185家企业参与。据统计,目前,关税保证保险占担保放行

报关单的比例已提高了28个百分点,既保证了税收安全,降低了企业担保费用,又显著提升了通关效率,受到广大外贸企业的欢迎。

加强与境外海关开展经认证经营者(AEO)互认合作,让更多进出口企业享受到了贸易互认便利。截至目前,中国海关已与15个经济体42个国家和地区签署了AEO互认合作协定,互认国家和地区数量居全球第一。一项问卷调查显示,得益于AEO互认,80%的企业感到在境外通关速度加快了,超过50%的企业通关时间在5小时之内,超过70%的企业在国外海关货物查验率有所降低。

通关信息化、智能化建设,为口岸营商环境优化提供了技术支撑。随着关检业务深度融合,智能审图应用范围不断扩大,查验效率进一步提高。同时,新一代税费电子支付系统的推广使用,让税费秒级缴纳、税单流转全程无纸化成为现实。

在此基础上,海关总署会同商务部等部门,将出口环节原有的86

种监管证件精简到目前的44种,除4种因安全保密需要不能联网之外,其他40种监管证件全部实现了联网核查。此外,口岸部门还取消了118项机电产品进口许可证,对涉及3C认证的进口汽车零配件,直接采信认证机构出具的认证证书,原则上不再实施抽样检测。

海关总署新闻发言人李魁文表示,为统筹做好疫情防控和促进外贸稳增长,海关先后出台了外贸稳增长10条措施,制定了50条具体任务清单,一揽子政策措施,简化通关作业流程,降低企业通关费用和内销成本,缓解企业经营困难,支持企业复工复产,保障外贸产业链、供应链畅通运转。

得益于一系列稳外贸“组合拳”叠加发力,口岸营商环境得到持续优化提升。最新监测数据显示,6月份,全国进口整体通关时间为39.66小时,出口整体通关时间为2.28小时,较2017年分别压缩了59%和81%

外商投资“鼓励目录”扩展 对外开放力度增大

■ 刘斌 吕冠群

国家发展改革委、商务部于7月31日公布了《鼓励外商投资产业目录(2020年版)》(征求意见稿)。从目录变化情况看,此次修订将进一步鼓励外商来华投资,中国对外商投资开放的广度、深度、力度不断加大。该目录的出台是疫情时期“稳外资”的又一项重大举措。具体来看,相比2019年版,2020年版(征求意见稿)增加125条,修改76条,其中全国目录增加56条,修改40条。条目总数只增不减,修改条目主要是扩展原条目涵盖领域。从地区目录上来看,中西部地区增加69条,修改36条,西部地区开放力度不断增强。

此次修订主要体现三个特征。一是进一步鼓励外资参与制造业高

质量发展。全国目录新增或扩展原材料、零部件、终端产品制造等条目。如新加入的高纯电子级氢氟酸是微电子行业制作过程中的关键性基础化工材料之一,应用于高端半导体制造,我国进口依赖度高,此次加入目录将促进我国半导体行业的发展。此外,在多个行业目录加入了智能化产品设备,促进我国制造业智能化转型升级,例如纺织业的数字化智能化印染技术装备,计算机通信行业的可穿戴智能设备、智能无人飞行器,电气行业的智能型低压电器,在专用设备制造领域的人工智能辅助医疗设备制造、可穿戴智能化健康装备制造。二是进一步鼓励外资投向生产性服务业。全国目录新增或扩展研发设计、商务

服务、现代物流、信息服务等条目。随着大数据、物联网、云计算、5G等技术的兴起,制造业向数字化、智能化转型,鼓励外资投向生产性服务业将充分发挥外资在产业升级、技术进步中的作用。三是进一步鼓励外资投向中西部地区。中西部目录根据各地扩大开放和招商引资需要,新增或扩展了有关条目。中西部目录内的部分会展、物流、电子商务相关条目调入全国目录。目前,我国鼓励外资的政策倾向不断深入,逐渐向中西部地区倾斜,鼓励中西部吸收外资将对我国“稳外资”起到关键作用。中西部地区有着人力和资源优势,同时依托“一带一路”平台,随着各项政策落地,中西部对外开放水平将不断提升。

尽管近期所谓中美“脱钩论”、外资“撤资论”甚嚣尘上,但随着我国“稳外资”政策相继出台,第二季度实际利用外资逆市增长8.4%。此次扩大和优化《鼓励外商投资产业目录》,表明我国对外开放水平将继续深化,鼓励外资参与制造业高质量发展,助力我国产业升级转型,同时引导外资投向中西部,有利于提高中西部互联互通水平,有助于国内国际双循环的构建,促进双循环的良性发展。面对愈演愈烈的“保护主义”“孤立主义”,中国“稳外资”政策的不断出台将给全世界带来信心,为外国投资者提供“避风港”。

(作者单位:对外经济贸易大学国家对外开放研究院)