



全球布局 跨国经营

OIH

致力于成为全球综合贸易服务商
和时尚生活引领者

加快建设“五个中心”和具有世界影响力的现代化国际大都市

■ 主编:何秀芳 ■ 执行主编:刘宇

区域面积最小 经济密度最高

从“一大”会址再出发 全面提升城区能级和核心竞争力

——对话中共上海市黄浦区委书记杲云

■ 本报记者 何秀芳 通讯员 吴文斌

嘉宾简介:杲云,男,汉族,1965年6月生,籍贯江苏江都,全日制硕士研究生、工学硕士,在职博士研究生、工学博士,研究员。1989年7月参加工作,1996年7月加入中国共产党。历任上海市经济和信息化委员会副主任,徐汇区、长宁区副区长,嘉定区委副书记、区长,现任中共上海市黄浦区委书记,第十三届全国人大代表。



2021年6月,全长7.1公里,途经13条步行道的全市首条红色经典步道在黄浦区正式开启



高端访谈

本栏目由东方国际(集团)有限公司特别支持!

记者:黄浦区是中国共产党的诞生地所在区,拥有党的“一大”会址等各类红色革命旧址遗址及设施,数量居上海全市第一。在建党百年之际,黄浦区如何重现红色遗址的风貌风采,为外界广泛关注。黄浦区是如何不畏困难、不惜代价,用心用情用力推进红色遗址保护修缮的?

杲云:我们始终牢记习近平总书记关于用好红色资源的重要论述,把红色遗址保护修缮视为重要的政治责任,用心用情用力推进这项民心工程。近年来,先后实施了中国共产党发起组成立地(新青年编辑部)旧址、中共中央政治局机关旧址(1928-1931年)、又新印刷所旧址和中共上海区委党校旧址的修缮布展和对外开放,完成了团中央机关旧址的升级改造,提升了中国共产党代表团驻沪办事处旧址、三山会馆等重要红色场馆的展陈能级。

在房屋置换过程中,我们拿出最大的决心、最合适的安置房源,历时4个月完成中国共产党发起组成立地旧址、中共中央政治局机关旧址的置换工作,比一般的置换项目都要快,共涉及居民14户,非居住用房2户,耗资8000余万元。对外开放后,两处旧址成为党员干部开展党史学习教育的热门之选,5月11日,市委中心组集体瞻仰了这两处旧址。

在保护修缮过程中,我们坚持以党史为依据,边设计边论证、边发掘边修缮,尽最大努力还原建筑历史年代的特点,使红色遗址“修旧如旧、恢复原貌”,焕发当年风采。比如,在中国共产党发起组成立地旧址的保护修缮中,我们使用旧式石库门建筑建造的全套工艺,完整保留旧址内大门、天井、挂落、楼梯、梁柱等现存结构,依据年代特征,恢复厨房等设施;特别在清水外墙的确定过程中,根据年代特点和残存的墙体推断,做了八种工艺的样本,通过党史、建筑专家分析比对,邀请弄内老居民以及曾到过此处的访客回忆,最终确定施工方案。

在布展设计过程中,我们着力探索如何通过红色经典的“现代表达”、历史场景的“激活重现”、革命精神的“时代诠释”,深入挖掘、生动演绎建筑里的故事、故事里的细节、细节里的精神,用党的奋斗历程和光荣传统鼓舞人、感染人、打动人。我们采取档案征集、口述整理、回忆录研究等多种方式,深入挖掘史料,通过图文展板、实景还原、视频动画、VR模拟、互动查询等多样化的展陈手段,给参观者身临其境的体验。

记者:黄浦区寸土寸金,高楼大厦后面还有许多低矮逼仄的老房,许多红色遗址就坐落在老城区,黄浦区是如何将保护修缮红色遗址与城市更新、民生改善有机结合起来,努力打造彰显建党初心、弘扬建党精神的红色文化品牌?

杲云:我们坚持把红色资源传承保护融入于城市更新的大棋局中,统筹推进遗址保护、房屋修缮、环境整治,努力让厚重的历史街区逐步蜕变重生、焕发活力,让蕴藏的红色文化逐步发掘出来、绽放光芒,也让工作生活在此的市民群众有更多获得感。

比如,衡复历史文化风貌区内的南昌路街区,是上海最有底蕴、最具韵味、最富诗意的街区,也是红色资源集聚的区域。我们统筹推进红色资源保护和城市有机更新:一是建筑保护修缮,针对街区不同类型、风格迥异的建筑,通过反复查阅史料、细致考证,对建筑外立面、门窗等重点保护部位,严格按照原式样、原材料、原工艺进行修缮,保持街区风貌特色的协调统一。二是小区综合改造,我们聚焦群众实际需求,对小区内部实施了综合配套改造和环境美化升级,包括卫生设施改造、适老化改造,铺设新的地坪,安装电瓶车充电桩、智能垃圾箱房,添置绿化小品、艺术长廊,升级智能门禁和监控系统。三是街区业态治理,对沿街店铺开展了违法建筑整治和业态调整,成立“跨界自治会”开展街区共治,努力打造一个承载丰富历史文化记忆、充满烟火气和人情味、生活更加便利舒适的街区。

记者:以“追寻·上海红色印记”为主题的红色专线已运行,黄浦区还推出了哪些举措来“串珠成链”,提升红色地标整体影响力,让红色基因在时代变迁中更加深入人心,讲好建党故事,践行核心价值,传承信仰之光,传递理想之火?

杲云:黄浦区域内现有140余处红色遗迹遗址,在空间上星罗棋布,我们通过“串珠成链”,做到从“零散展示”到“整体展览”,让市民游客系统体验厚重深远的红色文化。

一是建设7.1公里红色经典步道系统。在道路整治的基础上,黄浦区在13条市政人行道上增设红色经典步道导览图和主题LOGO,将中共一大会议周边14处红色资源串联起来,以更好地推进红色文化资源的传播。“红色经典步道”总长7.1公里,已经全面建成并启用,成为生动诠释党史和城市发展史红色荣光的一个重要载体。

二是推出红色微旅行行走线路。发起建立“黄浦微旅行公益联盟”,由中共一大纪念馆、上海孙中山故居纪念馆、黄浦剧场、上海豫园、区旅游协会等17家成员单位组成,包括红色场馆、演艺大世界、上海地

标等,发布“寻迹南京路”“漫步南昌路”“豫园醉江南”三条2021黄浦微旅行新品线路。

三是开展红色遗址旧址树碑挂牌工作。新增8处遗址树碑,即全国苏维埃区域代表大会遗址、中共中央机关办公地点遗址等,8处旧址挂牌,即中共中央上海局机关旧址、《义勇军进行曲》首次播放处等,对于形成红色资源连点成线的场域优势具有积极的推动作用。

记者:黄浦区是上海区域面积最小的城区,也是上海经济密度最高的城区。黄浦区为什么能够迸发出这样惊人的能量?又是怎样主动担当中心城区核心区的特殊使命和责任的?今年年初,《上海黄浦区国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》已发布,未来黄浦将怎样全力推动高质量发展、创造高品质生活、实践高效能治理,力争城区发展能级和综合竞争力持续提升?

杲云:黄浦区是上海的“心脏、窗口和名片”,我们始终牢记总书记“走在前列、不辱使命”的殷切嘱托,团结带领全区干部群众主动服务融入上海改革发展大局,切实推动经济建设和社会发展各项工作不断迈上新台阶。我们率先发布“扩大开放50条”“支持外资金融发展12条”等一系列深化改革、扩大开放举措,外向型经济发展水平、服务辐射能级不断提升。我们持续提升“外滩金融”品牌影响力辐射力,上海14家金融要素市场中有6家在黄浦区,金融服务业增加值约占全市1/6,金融市场交易总额约占全市3/4。我们大力发展首店经济、夜间经济、体验经济、在线经济,“十三五”期间和今年上半年成功引进国内外知名品牌首店、旗舰店近300家。

迈入“十四五”,我们将自觉担当起中心城区核心区的特殊使命和责任,全面提升城区能级和核心竞争力,努力在新时代全国和上海改革发展中争当标杆、走在前列。推动高质量发展方面,进一步巩固提升黄浦区的核心优势,经济密度保持全国领先、达到国际一流水平,成为国内大循环中心节点和国内国际双循环战略链接的关键承载。创造高品质生活方面,全面完成二级旧里以下房屋改造,基本完成无卫生设施家庭改造,基本建成主要居住区10分钟社区生活圈,数字化、多样化、高品质、个性化公共服务供给更加丰富便利、优质均衡。实践高效能治理方面,以“两张网”建设为牵引,推动治理模式创新、治理方式重塑、治理体系重构,全面提升城区规划、建设和治理科学化、精细化、智能化水平。

我们还注重抓好两项事关全局长远发展的重大战略:一是加快推进城区数字化转型,利用数字技术赋能推动经济数字化、生活数字化、治理数字化,打造一批引领性强、带动面广的数字化标杆应用场景,推动

黄浦在数字化时代实现新的跨越式发展。二是全面提升城区软实力,深入贯彻《中共上海市委关于厚植城市精神彰显城市品格全面提升城区软实力的实施意见》,发挥黄浦得天独厚的红色文化禀赋优势,用好用活丰富的海派文化、江南文化资源,推动城区凝聚力、吸引力、创造力、影响力迈上新台阶。

记者:外滩金融集聚带是上海国际金融中心建设“一城一带”的核心功能区,也是黄浦区重点打造的地方。《纲要》提出,“十四五”期间,黄浦区将打造配置全球资源、引领区域发展的上海心脏。请问进入新发展阶段,黄浦区如何做“外滩金融”,构筑高质量发展新高地?

杲云:“外滩金融”具有深厚的底蕴与基因,“十四五”期间,我们将进一步发挥好这块金字招牌的影响力、辐射力和带动力,更加主动地服务上海国际金融中心更高层次开放和全球资源配置能力的提升。一是扩大外滩金融“朋友圈”。积极发挥外滩大会、外滩金融峰会平台优势和区域内国家级金融要素市场的集聚优势,吸引汇聚更多面向国际的各类金融要素市场、功能性机构和国际性金融组织。鼓励支持资产管理机构优化资源配置,积极吸引一批具有国际竞争力和跨境金融资源配置能力的金融机构。二是融入开放合作“大格局”。强化金融要素市场配置全球资源功能,支持人民币跨境支付系统(CIPS)等支付清算平台创新跨境业务、延展服务广度,完善“上海金”等金融产品定价机制,助力提升“上海价格”国际竞争力和辐射力。服务人民币国际化发展大趋势,争取境内外金融机构参与人民币国际化业务试点率先落地。三是构建金融科技“产业链”。深化落实“外滩金融科技十条”,促进金融与科技互融发展,推动金融科技成为金融业创新发展的新引擎。鼓励发展绿色金融。不断完善金融风险防控机制,提升金融风险防控水平,着力构建“产业链+创新链+服务链”的金融科技生态圈。

记者:据悉,在产业发展方面,黄浦区正在大力集聚发展高端服务业。请问黄浦区是如何瞄准全球新一轮科技革命和产业变革新趋势,大力发展以金融服务为核心、商贸服务和专业服务为优势的三大千亿级产业,加速发展以文旅服务、健康服务和科创服务为新动能的三大百亿级产业,积极布局未来潜力产业,构建“3+3+X”高端服务业发展集群?

杲云:一方面,我们积极巩固提升优势产业。比如,推动金融服务业更高层次开放创新,围绕“资产管理”和“金融科技”两大新增长极,打造“三中心、三高地”。又如,优化提升商贸服务业,加快南京东路、淮海中路、豫园三大世界级商圈结构调整和能级提

升。再如,大力发展专业服务业,汇聚咨询服务、人力资源服务、会计审计服务、法律服务、航运服务等众多行业的高端专业服务集群。又如,加快提升文旅服务业发展能级,打造优势突出、辐射力强、结构优化的文旅服务业融合发展的产业集群。

另一方面,我们加快培育壮大新兴产业。比如,集聚发展健康服务业,以广慈一思南国家转化医学创新产业园区建设为重点,打造创新能力强、发展能级高的健康服务产业集群。又如,积极发展科创服务业,培育壮大一批具有核心技术的科技创新“硬核”企业和头部企业,努力成为上海深化科创中心建设的重要服务区和特色功能区。再如,积极探索未来产业发展,围绕产业数字化和数字产业化,扩大流量型经济产业数字化和数字经济,率先形成场景经济的首发效应和先发优势。

记者:“十四五”期间,黄浦区将历史性地全面完成二级以下旧里改造,给发展带来新空间。黄浦区正在积极构建城区战略新布局,请您详细介绍一下黄浦区将如何聚焦核心功能区域和未来潜力增长区域,通过旧区改造和城市更新,持续优化城区空间布局,打造“一带引领、双核驱动、三区联动”的战略新布局。

杲云:黄浦区是全市唯一一个全域中央活动区,我们以空间拓展、功能提升、生态塑造为重点,以打造“一带、双核、三区”战略格局为抓手,进一步强化产业功能协同联动,力争成为全国城市更新和功能转型的示范区。

“一带”即“外滩金融集聚带”,主要是继续实施“南延西扩”战略,提升“外滩金融”的国际影响力、引领力和竞争力。“西扩”就是推动外滩“第二立面”非沿江老大楼功能置换改造,焕新一大批有历史、有内涵、有品位的楼宇载体。“南延”就是重点聚焦南浦地块的开发、董家渡金融城建设以及世博浦西园区场馆后续利用和土地开发建设,进一步加强滨江地区与腹地统筹协调、融合发展。

“双核”即“南京东路—人民广场”“淮海中路—新天地”两个经济高密度区域。南京东路—人民广场地区以商旅文深度融合联动为导向,打造繁荣繁华的世界级高端商业商务与文化演艺街区。淮海中路—新天地地区以国际化、高端化为导向,打造高雅时尚、具有国际影响力的复合功能核心区。

“三区”即老城厢区域、打浦桥—思南路街区、世博浦西园区三大区域。老城厢区域以传承、融合为导向,打造最具江南民俗特色、兼具商贸活力与人居品质的文旅旅居功能融合区。打浦桥—思南路街区以创新、创意为导向,打造创新创意要素集聚、特色鲜明、功能突出的医学创新文化国际功能复合区。世博浦西园区以顶级国际商务与文化交流为导向,打造世界级文化交流新平台、全球城市高能级产业承载新样本、全球滨水区域开发新典范。



庆祝中国共产党成立100周年
The 100th Anniversary of the Founding of the Communist Party of China

本文图片由中共上海市黄浦区委宣传部提供!



“十四五”期间黄浦将进一步打造外滩金融集聚带,提升“外滩金融”的国际影响力、引领力和竞争力



黄浦概貌



中国共产党发起组成立地(《新青年》编辑部旧址)